

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ



Июль – август 2017 г. № 148



1. ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ: Назначения в Комитете имущественных отношений

2. ЗАНЯТОСТЬ: Сокращение количества штатных работников и совместителей

3. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ: Резкий рост цен на услуги населению

4. ПРОМЫШЛЕННОСТЬ: Рост производства автомобилей

5. ФИНАНСЫ: Информация об исполнении консолидированного бюджета

6. ГОРОДСКОЕ ХОЗЯЙСТВО: Начался капитальный ремонт Муринского парка и Летнего сада в Кронштадте

7. НЕДВИЖИМОСТЬ: Старт работы Фонда защиты дольщиков

8. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ: Правительство города инициирует проект комплексного устойчивого развития территорий (КУРТ)

Учредитель: АНО МЦСЭИ «Леонтьевский центр»

Главный редактор:

Нина Одинг

Редактор:

Ольга Варламова

© АНО МЦСЭИ «Леонтьевский центр», 2017. При перепечатке ссылка на "ОБЩУЮ ХАРАКТЕРИСТИКУ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ" обязательна.

При составлении журнала использованы материалы отчета Петростата за 2007–2017 гг. "О социально-экономическом положении Санкт-Петербурга и Ленинградской области".

1. ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

НАЗНАЧЕНИЯ, СОВЕТЫ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ

Новым руководителем Комитета имущественных отношений стал вице-губернатор М. Мокрецов

В соответствии с распоряжением губернатора Санкт-Петербурга 8 августа 2017 г. **председатель Комитета имущественных отношений А. Семчуков** был освобожден от занимаемой должности. На должность председателя этого Комитета с 8 августа 2017 г. был назначен **вице-губернатор М. Мокрецов**. Недавние поправки в городское законодательство допускают совмещение должности вице-губернатора и руководителя комитета или районной администрации. Комитет отвечает за вопросы управления имуществом Санкт-Петербурга и земельные отношения и занимает важное место в структуре городской власти.

В Комитете по здравоохранению сменился руководитель

В соответствии с распоряжением губернатора Санкт-Петербурга 23 августа 2017 г. **председатель Комитета по здравоохранению В. Калабутин** был освобожден от занимаемой должности. Инициатором отставки стал сам В. Калабутин. С 24 августа 2017 г. **исполнение обязанностей председателя Комитета по здравоохранению** было возложено на первого заместителя председателя этого же Комитета **Е. Евдошенко**.

В Смольном проведено заседание Общественного совета по развитию малого предпринимательства при губернаторе Санкт-Петербурга

Заседание было проведено 11 августа 2017 г. под председательством **губернатора Г. Полтавченко** и посвящено подведению итогов работы в первом полугодии 2017 г. и обсуждению эстетических регламентов городской среды. В текущем году в Санкт-Петербурге был открыт Единый центр предпринимательства. За первое полугодие в центре предоставлено более 3 тыс. консультаций. Фондом содействия кредитованию малого и среднего бизнеса в первом полугодии 2017 г. было заключено 156 договоров поручительства на общую сумму более 1 млрд. руб. На специальные городские программы субсидирования будет направлено 99 млн. руб. С 14 июня текущего года в городе проводится инвентаризация вывесок и рекламных конструкций. Выявляется большое число конструкций, установленных с нарушением требований Эстетического регламента или без разрешения. В первом полугодии на портал «Наш Санкт-Петербург» поступило более 17

тыс. обращений о необходимости наведения порядка в размещении рекламы и информации в городе.

В Смольном проведено совещание по перспективному развитию метрополитена в Санкт-Петербурге

Заседание было проведено 17 августа под председательством **губернатора Г. Полтавченко** при участии представителей профильных городских комитетов, Петербургского метрополитена, Метростроя и проектных организаций. В центре внимания были вопросы продления трассы Лахтинско-Правобережной линии (4-я линия) до станции «Кудрово» и обсуждение четырех возможных вариантов размещения проектируемой Кольцевой линии метрополитена. Из четырех предлагаемых вариантов прокладки трассы был выбран проект «Большое кольцо», протяженностью около 40 км. Согласно проекту на кольцевой линии будут работать 20 станций, в том числе 14 пересадочных. Особое внимание участники совещания уделили резервированию земельных участков под строительство будущих станций и инфраструктуры метрополитена, а также внедрению новых технологий проходки, позволяющих сократить сроки и удешевить строительство.

В Санкт-Петербурге проведен Городской педагогический совет

Уже ставшее традиционным мероприятие, в преддверии начала нового учебного года, было проведено 28 августа в БКЗ «Октябрьский». Тема совета – «Петербургская школа: территория талантов». В докладах выступавших на совете отмечалось высокое качество работы системы школьной подготовки Санкт-Петербурга. Например, число 100-балльных результатов сдачи ЕГЭ в Санкт-Петербурге за последние три года увеличилось со 153 до 337. В 2017 г. каждый седьмой выпускник набрал 80 и более баллов ЕГЭ, 1907 человек закончили школу с отличием. В 2016 г. почти 200 учеников петербургских школ стали победителями и призерами заключительного этапа всероссийской олимпиады школьников. В российский рейтинг лучших средних образовательных учреждений входит 31 школа Санкт-Петербурга. За последние 4 года число таких школ увеличилось в 2 раза. Лучшим в России является петербургский лицей № 239. Педагоги северной столицы стали победителями и лауреатами престижных конкурсов «Учитель года России», «Педагогический дебют», «Воспитать человека», «За нравственный подвиг учителя» и других. В 2017 г. в Санкт-Петербурге проводится работа по созданию двух учреждений дополнительного образования принципиально нового типа. Их работа будет способствовать раскрытию талантов особо одаренных детей. Один образовательный центр создается для

детей, проявляющих выдающиеся достижения в обучении, науке и искусстве, другой для детей в сфере IT-технологий и конвергентных систем. Также принято решение о создании центра, посвященного темам экологии и защите окружающей среды. В заключительной части совета губернатор Г. Полтавченко вручил награды победителям конкурсов на звание лучшего руководителя государственного образовательного учреждения и по внедрению инновационных образовательных программ. Учителям и воспитателям дошкольных учреждений были вручены сертификаты на приобретение квартир в рамках целевой программы обеспечения жильем работников бюджетных организаций.

Законодательство

В Санкт-Петербурге повышены региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг.

Стоимость изменена на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 27 июня 2017 г. № 538. Региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг изменяются в сторону увеличения в периоды с 1 июля по 30 сентября 2017 г. и с 1 октября по 31 декабря 2017 г.

Утверждены документы перспективного развития электроэнергетики Санкт-Петербурга

Постановлением губернатора Санкт-Петербурга от 27 июня 2017 г. № 66-пг утверждены схема и программа перспективного развития электроэнергетики Санкт-Петербурга на 2017-2021 гг. Основными задачами реализации утвержденных документов являются обеспечение надежного функционирования генерирующих объектов и электросетевого хозяйства, расположенных на территории Санкт-Петербурга. Перспективные планы развития субъектов электроэнергетики увязаны с документами стратегического планирования Санкт-Петербурга.

Внесены изменения в Закон Санкт-Петербурга о референдуме

Законом Санкт-Петербурга от 4 июля 2017 г. № 459-75 внесены изменения в Закон Санкт-Петербурга от 10 марта 2004 г. № 136-21 «О референдуме Санкт-Петербурга». Внесение изменений осуществлено в целях приведения городского закона в соответствие с федеральным законодательством. Изменения касаются корректировки и дополнения положений, определяющих гарантии гласности в деятельности комиссий референдума, порядок и условия назначения в них наблюдателей, условия отстранения члена участковой комиссии референдума от участия в ее работе и удаления из помещения для голосования наблюдателей и иных лиц, порядок исполнения полномочий

председателя комиссии референдума в его отсутствие, порядок распространения информации о референдуме и агитации при его проведении.

В Санкт-Петербурге решено стимулировать женщин рожать первого ребенка в более молодом возрасте

В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 3 июля 2017 г. № 429-68 «О внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «Социальный кодекс Санкт-Петербурга» для женщин, родивших первого ребенка в возрасте от 20 до 24 лет включительно, в период с 1 января 2018 г. предусмотрена единовременная компенсационная выплата в размере 50 тыс. руб. Размер этой выплаты будет индексироваться с 1 января каждого года, начиная с 1 января 2019 г. путем умножения на коэффициент, размер которого не должен быть ниже индекса роста потребительских цен, применяемого при формировании бюджета Санкт-Петербурга на соответствующий финансовый год. Данная мера социальной поддержки направлена на исправление ситуации, при которой Санкт-Петербург отличается самым высоким среди всех регионов России средним возрастом матери. В 2016 г. он составил 30 лет. По данным Петростата, в 2016 г. среди родивших ребенка 12% составили женщины в возрасте до 25 лет, 35% - в возрасте от 25 до 29 лет, 34% - в возрасте от 29 до 34 лет. При этом уровень рождаемости в городе превысил среднероссийский показатель на 7%.

Медицинским работникам, прибывшим на работу в сельские населенные пункты за пределами Санкт-Петербурга, будут предоставлены единовременные компенсационные выплаты

Подобная мера поддержки установлена положениями Закона Санкт-Петербурга от 3 июля 2017 г. № 427-67. Медицинским работникам в возрасте до 50 лет, имеющим высшее образование, и прибывшим в 2017 г. на работу в государственное учреждение здравоохранения Санкт-Петербурга, расположенное за пределами территории Санкт-Петербурга, предоставляется единовременная компенсационная выплата в размере 1 млн. руб. Выплата предназначена для приобретения жилого помещения и (или) земельного участка для жилищного строительства и (или) компенсации части процентной ставки по кредитам, предоставляемым на приобретение (строительство) жилого помещения. К территориям, расположенным за пределами Санкт-Петербурга, относятся сельские населенные пункты, рабочие поселки, поселки городского типа, в том числе поселке городского типа другого населенного пункта. Единовременная компенсационная выплата предоставляется медицинским работникам только при условии заключения ими договора.

В Правила землепользования и застройки Санкт-Петербурга внесены изменения

Изменения внесены на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 4 июля 2017 г. № 550. Согласно изменениям введено понятие территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию. Кроме этого, утверждены Градостроительные регламенты в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга.

В Устав Санкт-Петербурга внесены изменения

Изменения внесены на основании Закона Санкт-Петербурга от 4 июля 2017 г. № 469-77. Изменения касаются должности уполномоченного по правам человека в Санкт-Петербурге. На основании изменений установлено, что уполномоченный по правам человека в Санкт-Петербурге не может быть одновременно депутатом Государственной Думы Федерального Собрания РФ, членом Совета Федерации Федерального Собрания РФ или депутатом законодательного (представительного) органа государственной власти субъекта РФ. Он не вправе замещать государственные должности РФ, государственные должности субъекта РФ, муниципальные должности, должности государственной и муниципальной службы, заниматься другой оплачиваемой или неоплачиваемой деятельностью, кроме преподавательской, научной и иной творческой деятельности.

Увеличены размеры штрафов за нарушение тишины и покоя граждан в ночное время

В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 5 июля 2017 г. № 487-84 внесены изменения в статью 8 Закона Санкт-Петербурга «Об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге». Изменения усиливают меры административной ответственности за нарушение тишины и покоя граждан в ночное время. Размер штрафа за совершение данного административного правонарушения для граждан увеличен до 5-ти тыс. Для юридических лиц минимальный и максимальный размеры штрафа, возросли до 50-ти тыс. и 200 тыс. руб., соответственно.

Некоммерческим организациям предоставят субсидии на развитие кинематографии в Санкт-Петербурге

Порядок предоставления субсидий утвержден постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 6 июля 2017 г. № 597. Субсидии предоставляются на финансовое обеспечение затрат социально ориентированным некоммерческим организациям (за исключением государственных и муниципальных учреждений) на развитие кинематографии.

Субсидии предоставляются на безвозмездной и безвозвратной основе при условии осуществления видов деятельности в сфере культуры, искусства, образования в сфере культуры, улучшения морально-психологического состояния граждан и содействия указанной деятельности, а также содействия духовному развитию личности. Субсидии предоставляются по результатам конкурсного отбора в целях финансового обеспечения затрат, возникших в 2017 г., в связи с выполнением работ, оказанием услуг на территории Санкт-Петербурга по созданию кинофильмов.

В городской закон об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом внесены изменения

Законом Санкт-Петербурга от 6 июля 2017 г. № 477-86 внесены изменения в Закон Санкт-Петербурга от 29 июня 2016 г. № 445-85 «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Санкт-Петербурге и о внесении изменений в Закон Санкт-Петербурга «О наземном пассажирском маршрутном транспорте общего пользования в Санкт-Петербурге». Представлена новая редакция положений, определяющих порядок подготовки документа планирования регулярных перевозок. Уточнен перечень мероприятий по развитию регулярных перевозок, осуществляемых на основании документа планирования, а также порядок подготовки документа планирования в части смежных межрегиональных маршрутов. Изменения коснулись требований к реестру муниципальных маршрутов регулярных перевозок.

В Санкт-Петербурге создана государственная информационная система «Единая карта петербуржца»

Положение о государственной информационной системе утверждено постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 27 июля 2017 г. № 611. Государственная информационная система «Единая карта петербуржца» предназначена для обеспечения деятельности по выдаче и обслуживанию электронной карты (единой карты петербуржца). Посредством использования такой карты осуществляется предоставление мер социальной поддержки. Система создана для повышения эффективности функционирования сферы государственного управления при предоставлении мер социальной поддержки посредством применения информационных технологий.

Определен коэффициент индексации социальных пособий на 2018 г.

Коэффициент установлен постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 28 июля 2017 г. № 631. Значение коэффициента индексации на 2018 г. определено в размере 1,056. Коэффициент используется для индексации

сации размеров социальной поддержки и дополнительных мер социальной поддержки. Такие меры поддержки предоставляются на основании следующих законов Санкт-Петербурга: от 07.03.2007 № 101-22 «О единовременной денежной выплате на погребение в Санкт-Петербурге», от 09.11.2011 № 728-132 «Социальный кодекс Санкт-Петербурга», от 09.11.2011 № 710-136 «О предоставлении земельных участков для индивидуального жилищного или дачного строительства и дополнительной меры социальной поддержки гражданам, имеющим трех и более детей», от 30.11.2011 № 810-151 «О материнском (семейном) капитале в Санкт-Петербурге».

Кроме этого, коэффициент индексации социальных пособий применяется при определении:

- размера ежемесячной доплаты за стаж гражданской службы к страховой пенсии по старости (пенсии за выслугу лет, страховой пенсии по инвалидности) госслужащим;

- размера финансирования расходов, связанных с оплатой услуг по оказанию бесплатной юридической помощи в рамках государственной системы бесплатной юридической помощи;

- размера ежемесячной денежной выплаты по договору пожизненной ренты;

- размера ежемесячной доплаты к страховой пенсии по старости, страховой пенсии по инвалидности, пенсии за выслугу лет за стаж работы в органах местного самоуправления, муниципальных органах внутригородских муниципальных образований Санкт-Петербурга;

- размера пенсии за выслугу лет и ежемесячной доплаты к пенсии за стаж муниципальным служащим.

Власти Санкт-Петербурга окажут поддержку некоммерческим организациям, осуществляющим социально ориентированные мероприятия по повышению финансовой грамотности населения

Порядок предоставления субсидий на проведение мероприятий по повышению финансовой грамотности жителей Санкт-Петербурга утвержден постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 1 августа 2017 г. № 639. Согласно утвержденному порядку это мероприятия, обеспечивающие получение населением базовых навыков управления личными финансами, получение знаний в области банковских услуг, ценных бумаг, страхования, пенсионного обеспечения, налогообложения, а также формирование представлений о рисках инвестирования, заимствования и рисках финансового мошенничества. Для целей возмещение затрат на проведение таких мероприятий из бюджета Санкт-Петербурга предоставляются субсидии. Для получения субсидий необходимо пройти конкурсный отбор.

С 1 октября 2017 г. часть документации, связанной с получением разрешений на строи-

тельство и ввод объектов в эксплуатацию, должна направляться заявителями только в электронной форме.

Такое требование установлено постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 10 августа 2017 г. № 658. Необходимость электронного документооборота распространяется на случаи, указанные в части 3 статьи 55 Градостроительного кодекса РФ.

ВСТРЕЧИ, СОТРУДНИЧЕСТВО

Губернатор Санкт-Петербурга встретился с президентом Социалистической Республики Вьетнам

Встреча состоялась 1 июля в Смольном. Посещение президентом Вьетнама **Ч.Д. Куангом** Санкт-Петербурга состоялось в рамках его официального визита в Россию. В ходе беседы отмечалось активное развитие взаимовыгодных партнерских отношений. Санкт-Петербург реализует подписанные соглашения о сотрудничестве с городом Хошимин и провинцией Кханьхоа. Во Вьетнаме успешно работает целый ряд петербургских предприятий. На петербургских верфях строятся корабли по заказу Вьетнама.

Губернатор Санкт-Петербурга встретился с мэром Сеула (Республики Корея)

Встреча **Г. Полтавченко** с **П. В. Суном** состоялась 1 июля в Смольном. На встрече отмечалась большая роль, которую играет Северная столица России для развития российско-корейских отношений. Республика Корея занимает 6-е место в рейтинге торговых партнеров Санкт-Петербурга по объему товарооборота. В 2016 г. он достиг 1,8 млрд. долл. США. С 2010 г. в Санкт-Петербурге работает один из крупнейших в России иностранных автосборочных заводов «Хендэ Мотор Мануфактуринг Рус». В мае 2017 г. в центре города открылся пятизвездочный отель южнокорейской компании «ЛОТТЕ». Отмена визового режима и прямые авиарейсы Санкт-Петербург – Сеул дали импульс развитию туристических связей. Санкт-Петербург является местом проведения форума гражданских обществ «Диалог Россия – Республика Корея». Между вузами Санкт-Петербурга и Республики Корея заключено более 90 соглашений.

Санкт-Петербург укрепляет связи с деловыми кругами Китайской Народной Республики

5 июля губернатор **Г. Полтавченко** встретился в Смольном с **председателем Совета директоров Государственного банка развития Китая Х. Хуайбаном**. Государственный банк развития Китая входит в первую пятерку банков Китая и является одним из крупнейших международных финансовых институ-

тов развития. В ходе беседы обсуждались вопросы сотрудничества в инвестиционной сфере. Товарооборот между Китаем и Санкт-Петербургом превышает 5 млрд. долл. По итогам 2017 г. число китайских туристов, посетивших Санкт-Петербург, может достичь 1 млн. человек.

В Смольном подвели итоги проведения первого регионального «Форсайт-флота»

6 июля 2017 г. под председательством губернатора Г. Полтавченко было проведено совещание, на котором подводились итоги проведения первого регионального «Форсайт-флота», который состоялся в Санкт-Петербурге 14-18 мая 2017 г. «Форсайт-флот» проводится по инициативе Агентства стратегических инициатив. Цель мероприятия заключается в обсуждении перспектив, прогнозов, новых проектов и планов. Петербургская часть мероприятия прошла на борту пассажирского теплохода, следовавшего по маршруту Санкт-Петербург – Мандроги – Санкт-Петербург. В дискуссиях приняли участие 250 экспертов. По их мнению, к 2035 г. Санкт-Петербург должен стать мегаполисом высоких технологий, лабораторией новых идей, крупным университетским центром. По мнению экспертов, городу необходимо модернизировать рынки труда, капитала, инфраструктуры и товаров потребления.

Губернатор Санкт-Петербурга принял нового генерального консула Финляндской Республики

Встреча была проведена 7 июля в Смольном. В ходе встречи губернатор Г. Полтавченко и госпожа А. Ламмила, назначенная в мае текущего года генеральным консулом Финляндии в Санкт-Петербурге, обсудили вопросы развития сотрудничества. Стороны отметили, что Санкт-Петербург и Финляндию традиционно связывают теплые, динамично развивающиеся отношения. По итогам 2016 г. торговый оборот составил почти 400 млн. долл. США. В Санкт-Петербурге работают более 400 финских компаний. По мнению А. Ламмилы, среди всех направлений сотрудничества финская сторона наиболее заинтересована в развитии взаимодействия в строительной сфере, экологии, пищевой и морской промышленности.

Делегация Санкт-Петербурга посетила город Турку (Финляндия) с официальным визитом

Петербургская делегация во главе с губернатором Г. Полтавченко находилась в Турку 21-23 июля 2017 г. В рамках визита Г. Полтавченко встретился с президентом Финляндской Республики С. Нийнисте и мэром Турку А. Ранделлом. В ходе беседы с президентом Финляндии обсуждались вопросы

празднования 100-летия независимости Финляндии и перспективы дальнейшей реализации проекта «Северное измерение». Осенью 2017 г. в Санкт-Петербурге должна пройти работа Российско-Финляндского культурного форума, посвященного этой памятной дате. В рамках встреч в муниципалитете города Турку, в развитие положений Соглашения о сотрудничестве между Санкт-Петербургом и Турку 2016 г., было подписано несколько соглашений между петербургскими и финскими организациями.

На футбольном стадионе «Санкт-Петербург» на Крестовском острове соби- раются поставить оперу «Аида»

С инициативой масштабной постановки выступил художественный руководитель театра «Мюзик-Холл» Ф. Мастранджело. Возможности реализации этого проекта обсуждались 27 июля 2017 г. в Смольном на встрече губернатора Г. Полтавченко и президента итальянской компании GK Investment Holding Group К. Гриби. В ходе встречи также обсуждались вопросы участия итальянской компании в финансировании проектов в сферах культуры, здравоохранения и фармацевтики.

В Санкт-Петербурге проведен Главный во- енно-морской парад России

30 июля 2017 г. в Санкт-Петербурге была возрождена традиция проведения главных военно-морских парадов с участием всех флотов России. В мероприятиях, приуроченных к проведению парада, приняли участие: президент России В. Путин, министр обороны России С. Шойгу, главнокомандующий Военно-Морским Флотом России В. Королев, губернатор Санкт-Петербурга Г. Полтавченко, другие официальные лица, ветераны ВМФ, представители духовенства и городской общности. Парадные строи кораблей и подводных лодок прошли по Неве и Кронштадтскому рейду. В параде у острова Котлин приняли участие флагманы ВМФ – тяжелый атомный ракетный подводный крейсер «Дмитрий Донской» и тяжелый атомный ракетный крейсер «Петр Великий». Всего в параде были задействованы около 5 тыс. военнослужащих и свыше 90 кораблей, подводных лодок, самолетов и вертолетов ВМФ. С 2017 г. проведение главных военно-морских парадов в Санкт-Петербурге станет традиционным.



2. ЗАНЯТОСТЬ

В июне 2017 г. на крупных и средних предприятиях было занято 1469,7 тыс. чел (таблица 1). По отношению к предыдущему месяцу, количество штатных работников умень-

шилось на 0,1%, численность совместителей - на 4,3%, количество нанятых по договорам увеличилось на 6,1%.

За январь-июнь 2017 г. численность занятых на этих предприятиях увеличилась на 2,8% по сравнению с аналогичным периодом 2016 г. Количество штатных работников за тот же период увеличилось на 2,7%. Численность совместителей упала на 0,4%, а количество работающих по договорам увеличилось на 9,7%.

В июне 2017 г. наибольшее количество замещенных рабочих мест приходилось на образование, обрабатывающие производства, транспорт и связь, оптовую и розничную торговлю, здравоохранение, а наименьшее на сельское и лесное хозяйство, гостиницы и ре-

стораны, прочие виды услуг (таблица 2). В общественном секторе экономики работало 41,0% всех занятых на крупных и средних предприятиях города.

За второй квартал 2017 г. численность экономически-активного населения (ЭАН) составила 3028,4 тыс. человек, из них 2 979,1 тыс. занятых и 49,3 тыс. безработных. За этот период уровень занятости составил 73,5% (доля численности занятых в общей численности населения в возрасте от 15 до 72 лет), уровень экономической активности – 74,7% (доля численности экономически активного населения в общей численности населения в возрасте от 15 до 72 лет) (<http://ktzn.gov.spb.ru/analiticheskaya-informaciya/>).

ТАБЛИЦА 1. Динамика количества замещенных рабочих мест на крупных и средних предприятиях Санкт-Петербурга

| | Июнь 2017г. | | Январь-июнь 2017 г. в % к январю-июню 2016 г |
|--|-------------|-------------------|---|
| | тыс. чел. | в % к маю 2017 г. | |
| Всего замещенных рабочих мест | 1469,7 | 99,9 | 102,8 |
| В том числе: | | | |
| рабочников списочного состава | 1394,8 | 99,8 | 102,7 |
| внешних совместителей | 35,6 | 95,7 | 99,6 |
| рабочников, нанятых по договорам гражданско-правового характера | 39,2 | 106,1 | 109,7 |

ТАБЛИЦА 2. Число замещенных рабочих мест на предприятиях и организациях Санкт-Петербурга по видам экономической деятельности в июне 2017 г. (без субъектов малого предпринимательства)

| Отрасли | Всего занято | |
|---|--------------|--------------------|
| | тыс. чел. | в % к общему числу |
| Всего, в том числе: | 1469,7 | 100,0 |
| Обрабатывающие производства | 211,1 | 14,4 |
| Производство и распределение электроэнергии, газа, воды | 48,3 | 3,3 |
| Сельское и лесное хозяйство, добыча полезных ископаемых | 6,0 | 0,4 |
| Строительство | 62,8 | 4,3 |
| Транспорт и связь | 179,2 | 12,2 |
| Финансовая и страховая деятельность | 54,5 | 3,7 |
| Деятельность по операциям с недвижимым имуществом | 36,7 | 2,5 |
| Оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств и бытовых изделий | 155,5 | 10,6 |
| Гостиницы и рестораны | 27,1 | 1,8 |
| Государственное управление, обеспечение безопасности и социальное обеспечение | 87,6 | 6,0 |
| Образование | 229,6 | 15,6 |
| Здравоохранение и предоставление социальных услуг | 143,5 | 9,8 |
| Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений | 46,6 | 3,2 |
| Деятельность профессиональная, научная и техническая | 133,6 | 9,1 |
| Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги | 36,8 | 2,4 |
| Предоставление прочих видов услуг | 10,8 | 0,7 |

ТАБЛИЦА 3. Потребность предприятий Петербурга в рабочей силе, январь 2016 г. – июль 2017 г.

| Месяцы | Потребность предприятий в рабочих, заявленная в Службу занятости, тыс. чел. | Нагрузка незанятого населения на одну заявленную вакансию | | |
|----------------|---|---|--------------------------|---|
| | | Человек | в % к предыдущему месяцу | в % к соответствующему месяцу прошлого года |
| Январь 2016 г. | 49,0 | 0,6 | 150 | 200 |
| Февраль | 44,4 | 0,6 | 100 | 120 |
| Март | 42,4 | 0,7 | 117 | 140 |
| Апрель | 43,0 | 0,8 | 114 | 160 |
| Май | 48,1 | 0,6 | 75 | 120 |
| Июнь | 51,5 | 0,5 | 83 | 125 |
| Июль | 52,5 | 0,5 | 100 | 125 |
| Август | 55,2 | 0,5 | 100 | 125 |
| Сентябрь | 54,4 | 0,5 | 100 | 125 |
| Октябрь | 52,4 | 0,5 | 100 | 125 |
| Ноябрь | 47,0 | 0,5 | 100 | 125 |
| Декабрь | 42,2 | 0,6 | 120 | 150 |
| Январь 2017 | 41,5 | 0,6 | 100 | 100 |
| Февраль | 40,9 | 0,7 | 117 | 117 |
| Март | 39,4 | 0,7 | 100 | 100 |
| Апрель | 41,0 | 0,7 | 100 | 88 |
| Май | 45,1 | 0,5 | 71 | 83 |
| Июнь | 45,2 | 0,5 | 100 | 100 |
| Июль | 45,1 | 0,5 | 100 | 100 |

В июле 2017 г. **потребность петербургских предприятий в рабочих** составила 45,1 тыс. человек (таблица 3).

В конце июля 2017 г. заявленная работодателями в Службу занятости потребность в рабочих составила 45 088 единиц вакансий, из них по рабочим профессиям – 61,3% (<http://ktzn.gov.spb.ru/analiticheskaya-informaciya/>).

В январе-июле 2017 г. наибольшая потребность в рабочих была заявлена предприятиями и организациями таких видов экономической деятельности, как транспортировка и хранение – 13,5% от всех заявленных вакансий; обрабатывающие производства – 12,1; строительство – 12,0%; оптовая и розничная торговля – 9,2%.

Напряжённость на рынке труда (численность незанятых граждан, зарегистрированных в Службе занятости, в расчёте на одну вакансию) в конце июля 2017 г. составила 0,49

чел./вакансию (в конце июля 2016 г. – 0,48 чел./вакансию).

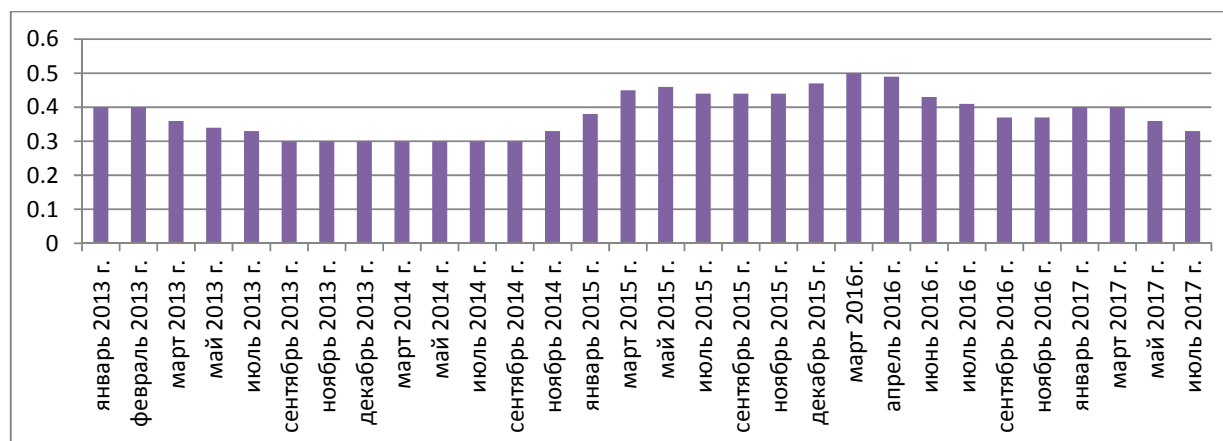
В июле 2017 г. на учете в Службе занятости Санкт-Петербурга состояло 22,0 тыс. человек. Это на 10,2% меньше, чем в декабре 2016 г. (таблица 4). В июле 2017 г. 45,0%, состоящих на учете в Службе занятости, были официально признаны безработными.

В конце мая 2017 г. их общая численность, обратившихся в органы государственной службы занятости населения Санкт-Петербурга (Служба занятости) составила 29 592 человек (в конце мая 2016 г. – 36 604 человека).

Численность зарегистрированных безработных в конце июля 2017 г. составила 9 888 человека, из них женщины – 50,4%; молодежь в возрасте 16-29 лет – 14,1%; инвалиды – 16,2% (в конце мая 2016 г. численность безработных составляла 12 226 человек) (<http://ktzn.gov.spb.ru/analiticheskaya-informaciya/>).

ТАБЛИЦА 4. Изменение численности официально зарегистрированных безработных в Петербурге, январь-декабрь 2016 г., январь-июль 2017 г.

| Месяцы | Число незанятых граждан, состоящих на учете в Службе занятости, тыс. чел. | Из них имеют статус безработного | | |
|----------------|---|----------------------------------|--------------------------|---|
| | | тыс. чел. | в % к предыдущему месяцу | в % к соответствующему месяцу прошлого года |
| Январь 2016 г. | 27,5 | 13,6 | 101 | 126 |
| Февраль | 28,4 | 14,6 | 107 | 119 |
| Март | 30,5 | 14,5 | 99,4 | 112 |
| Апрель | 32,3 | 14,5 | 99,6 | 107 |
| Май | 30,1 | 14,1 | 97 | 107 |
| Июнь | 25,1 | 12,9 | 92 | 99,3 |
| Июль | 25,2 | 12,2 | 95 | 97 |
| Август | 24,9 | 11,8 | 96 | 98 |
| Сентябрь | 24,9 | 11,1 | 94 | 94 |
| Октябрь | 25,4 | 10,9 | 98 | 93 |
| Ноябрь | 25,5 | 11,1 | 102 | 88 |
| Декабрь | 24,5 | 11,8 | 106 | 87 |
| Январь 2017 г. | 25,8 | 11,9 | 101 | 88 |
| Февраль | 27,9 | 12,4 | 104 | 85 |
| Март | 28,5 | 12,1 | 98 | 83 |
| Апрель | 27,1 | 11,7 | 97 | 81 |
| Май | 24,4 | 11,0 | 94 | 78 |
| Июнь | 22,4 | 10,1 | 92 | 79 |
| Июль | 22,0 | 9,9 | 97 | 81 |

РИСУНОК 1. Уровень официально регистрируемой безработицы в Петербурге, % к экономически активному населению

В июле 2017 г. статус безработного получили 1,8 тысяча человек. Размеры трудоустройства безработных в июле 2017 г. были на 0,2 тыс. человек или на 24% меньше, чем в аналогичном периоде 2016 г., и составили 0,6 тыс. человек.

По данным Росстата, во втором квартале 2017 г. уровень безработицы (по методологии Международной организации труда) составил 1,6% от численности экономически активного населения (ЭАН). За аналогичный период 2016 г. он был 1,6%. В Санкт-Петербурге один из самых низких уровней безработицы

среди субъектов РФ (в Северо-Западном федеральном округе – 4,1, Москве – 1,4%, РФ – 5,2%).

Уровень регистрируемой безработицы (отношение численности зарегистрированных безработных к численности экономически активного населения в среднем за год) к концу июля 2017 г. составил 0,33% от ЭАН (конец июля 2016 г. — 0,41%) (www.rspb.ru) (рисунок 1). Это самый низкий показатель среди регионов Северо-Западного федерального округа.

3. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

Цены

В январе-июле 2017 г. в потребительском секторе экономики Санкт-Петербурга рост цен составил 3,6%. В аналогичном периоде 2016 г. он был 4,1%.

Рост потребительских цен за январь-июль 2017 г. в Петербурге был на 1,2% больше, чем в среднем по стране. В июле 2017 г. потребительские цены увеличились на 0,3% (таблица 5).

В январе-июле 2017 г. в Санкт-Петербурге тарифы на платные услуги населению возросли на 6,4%. Для сравнения: их рост в январе-июле 2016 г. составил 4,1%.

Рост цен на платные услуги в Петербурге в январе-июле 2017 г. был на 2,8% выше среднероссийского уровня. Цены на платные услуги в июле 2017 г. увеличились на 2,1%.

За январь-июль 2017 г. цены на продовольственные товары возросли на 3,1%, а на непродовольственные товары - на 2,0%. Рост цен на продовольственные товары в Петербурге, в январе-июле 2017 г. был выше среднероссийского уровня на 0,7%, на непродовольственные товары - на 0,6%.

Цены на продовольственные товары в июле 2017 г. упали на 0,9%, а на непродовольственные товары увеличились на 0,1%.

ТАБЛИЦА 5. Динамика индекса потребительских цен в январе-декабре 2016 г., январе-июле 2017 г., % к предыдущему месяцу

| | Санкт-Петербург | | | | Российская Федерация | | | |
|------------------------------------|----------------------------|----------------|----------------------------|------------------|----------------------------|----------------|----------------------------|------------------|
| | Индекс потребительских цен | В том числе: | | | Индекс потребительских цен | В том числе: | | |
| | | Продовольствие | Непродовольственные товары | Услуги населению | | Продовольствие | Непродовольственные товары | Услуги населению |
| Январь 2016 г. | 101,8 | 101,9 | 101,1 | 102,6 | 101,0 | 101,2 | 100,7 | 101,0 |
| Февраль | 100,6 | 101,0 | 100,7 | 100,1 | 100,6 | 100,7 | 100,8 | 100,3 |
| Март | 100,3 | 100,7 | 100,7 | 99,2 | 100,5 | 100,4 | 100,8 | 100,1 |
| Апрель | 100,4 | 100,7 | 100,5 | 99,7 | 100,4 | 100,4 | 100,6 | 100,3 |
| Май | 100,1 | 100,0 | 100,4 | 99,8 | 100,4 | 100,4 | 100,4 | 100,5 |
| Июнь | 100,1 | 99,8 | 100,2 | 100,3 | 100,4 | 100,1 | 100,5 | 100,6 |
| Июль | 100,8 | 99,97 | 100,4 | 102,5 | 100,5 | 100,0 | 100,4 | 101,7 |
| Август | 99,8 | 99,0 | 100,4 | 100,1 | 100,0 | 99,4 | 100,4 | 100,3 |
| Сентябрь | 100,2 | 99,6 | 100,6 | 100,4 | 100,2 | 99,9 | 100,6 | 100,1 |
| Октябрь | 100,4 | 101,0 | 100,4 | 99,6 | 100,4 | 100,8 | 100,5 | 99,7 |
| Ноябрь | 100,4 | 101,0 | 100,2 | 99,9 | 100,4 | 100,7 | 100,4 | 100,0 |
| Декабрь | 100,2 | 100,5 | 100,2 | 99,7 | 100,4 | 100,6 | 100,3 | 100,3 |
| Январь 2017 г. | 101,4 | 101,1 | 100,6 | 102,5 | 100,6 | 100,9 | 100,5 | 100,5 |
| Февраль | 100,4 | 100,5 | 100,3 | 100,2 | 100,2 | 100,2 | 100,2 | 100,3 |
| Март | 100,2 | 100,4 | 100,3 | 100,0 | 100,1 | 100,1 | 100,2 | 100,0 |
| Апрель | 100,5 | 100,8 | 100,3 | 100,3 | 100,3 | 100,6 | 100,2 | 100,2 |
| Май | 100,5 | 100,7 | 100,2 | 100,5 | 100,4 | 100,6 | 100,2 | 100,4 |
| Июнь | 100,4 | 100,5 | 100,1 | 100,7 | 100,6 | 100,1 | 100,1 | 100,7 |
| Июль | 100,3 | 99,1 | 100,1 | 102,1 | 100,1 | 99,0 | 100,1 | 101,6 |
| Июль 2017 г. в % к декабрю 2016 г. | 103,6 | 103,1 | 102,0 | 106,4 | 102,4 | 102,4 | 101,4 | 103,6 |
| Июль 2016 г. в % к декабрю 2015 г. | 104,1 | 104,2 | 104,1 | 104,1 | 103,9 | 103,2 | 104,2 | 104,4 |

В июле 2017 г. зафиксирован рост цен на масло и жиры (+ 1,3%), рыбу (+ 0,4%), молоко и молочную продукцию (+ 0,2%), кондитерские изделия (+ 0,1%), колбасные изделия (+ 0,03%).

В этом месяце подешевели плодоовощная продукция (- 6,1%) крупы и бобовые (- 3,2%), сыры (- 1,1%), мясо и птица (- 0,6%), хлеб и хлебобулочные изделия (- 0,3%), алкоголь (- 0,1%).

Среди непродовольственных товаров в июле 2017 г. в Петербурге зафиксирован прирост цен на табачные изделия (+ 1,9%), посуду (+ 1,6%), строительные материалы (+ 0,8%), моющие и чистящие средства (+ 0,3%) обувь (+ 0,2%), трикотажные изделия, одежду, галантерею (+ 0,1%). Парфюмерно-косметические товары подешевели на 0,4%.

В июле 2017 г. плата за содержание и ремонт жилья, за эксплуатационные расходы увеличилась на 7,9%, за холодное водоснабжение и водоотведение на 10%, за горячее водоснабжение на 3,5% за газ на 3,8%, за электричество на 4,9%.

В июле 2017 г. в Петербурге увеличились цены за санаторно-оздоровительные услуги на 13,6%, ремонт телевизоров на 7,3%, авиабилеты на 6,7%, ремонт холодильников на 4,2%, услуги зарубежного туризма на 3,3%, ремонт квартир на 1,2%.

В январе-июле 2017 г. цены на бензин увеличились на 4,1%, на дизельное топливо на 3,6%. В июле 2017 г. цены на бензин возросли на 0,2%, а на дизельное топливо уменьшались на 0,1%.

Доходы и расходы населения

Реальная зарплата в Санкт-Петербурге за июнь возросла на 9,4%, в РФ - на 4,1% (таблица 6).

Среднемесячная номинальная заработная плата, начисленная в Петербурге в июне 2017 г., составила 57 422 руб. Величина средней номинальной заработной платы граждан России в июне 2017 г. была на 26,7% меньше, чем в Петербурге и равнялась 42 091 руб.

ТАБЛИЦА 6. Динамика реальных денежных доходов и реальной заработной платы в Санкт-Петербурге, январь-декабрь 2016 г., январь-июнь 2017 г.,%

| | Санкт-Петербург | | | | Российская Федерация | | | |
|----------------|---------------------------|--|----------------------|--|---------------------------|--|----------------------|--|
| | Реальная заработная плата | | Реальные доходы | | Реальная заработная плата | | Реальные доходы | |
| | к предыдущему месяцу | к соответствующему месяцу предыдущего года | к предыдущему месяцу | к соответствующему месяцу предыдущего года | к предыдущему месяцу | к соответствующему месяцу предыдущего года | к предыдущему месяцу | к соответствующему месяцу предыдущего года |
| Январь 2016 г. | 71,7 | 96,1 | 39,9 | 102,7 | 74,3 | 96,4 | 48,1 | 94,5 |
| Февраль | 108,4 | 104,0 | 160 | 92,9 | 103,2 | 100,6 | 133,5 | 95,5 |
| Март | 105,3 | 105,2 | 98,5 | 96,6 | 104,3 | 101,5 | 99,7 | 98,7 |
| Апрель | 96,9 | 98,2 | 106,6 | 93,3 | 102,3 | 98,9 | 108,2 | 93,0 |
| Май | 100,9 | 102,6 | 86,4 | 99,2 | 101,7 | 101,0 | 88,0 | 93,8 |
| Июнь | 106,6 | 104,9 | 119,4 | 100,6 | 102,7 | 101,1 | 110,3 | 95,4 |
| Июль | 95,2 | 103,3 | 93,5 | 97,4 | 92,8 | 98,7 | 98,8 | 93,0 |
| Август | 95,2 | 105,6 | 93,3 | 98,5 | 98,5 | 102,7 | 100,9 | 91,8 |
| Сентябрь | 102,2 | 105,4 | 101,9 | 95,1 | 101,0 | 101,9 | 98,5 | 97,1 |
| Октябрь | 101,5 | 103,4 | 102,2 | 94,2 | 99,4 | 100,4 | 101,1 | 94,0 |
| Ноябрь | 101,0 | 105,0 | 98,7 | 96,4 | 100,9 | 102,1 | 98,2 | 94,4 |
| Декабрь | 133,8 | 106,8 | 170 | 97,9 | 129,5 | 102,4 | 150,5 | 93,9 |
| Январь 2017 г. | 72,1 | 106,4 | 34,9 | 97,0 | 74,0 | 103,1 | 52,6 | 108,0 |
| Февраль | 106,3 | 104,3 | 150 | 92,8 | 101,4 | 101,0 | 119,5 | 96,2 |
| Март | 106,7 | 104,2 | 107,6 | 98,0 | 106,8 | 103,2 | 101,6 | 97,7 |
| Апрель | 99,6 | 107,4 | 106,5 | 94,7 | 103,4 | 103,7 | 102,1 | 92,5 |
| Май | 97,6 | 103,8 | 88,7 | 99,7 | 100,6 | 102,8 | 95,5 | 99,9 |
| Июнь | 109,4 | 106,7 | 114,8 | 99,8 | 104,1 | 103,9 | 110,3 | 100,0 |

Задолженность по выплате зарплат на 1 августа 2017 г. составила 246,7 млн. руб. На обрабатывающие производства приходилось 62,7% всей задолженности, на строительство – 32,6%, на образование – 4,6% на транспорт - 0,1% . Бюджетная задолженность составляла 4,6% все задолженности.

За июнь 2017 г. доля накоплений сбережений во вкладах увеличилась, а удельный вес покупки валюты населением несколько уменьшился (таблица 8).

ДИФФЕРЕНЦИАЦИЯ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

В июне 2017 г. уровень межотраслевой дифференциации заработной платы по сравнению с декабрем 2016 г. увеличился (рисунок 2). Так, разрыв между самой высокой зарплатой (добыча полезных ископаемых) и самой

низкой (гостиницы и рестораны) составил в данном месяце 8,1 раза против 7,8 раза в апреле, 6,4 раза в феврале 2017 г.

Наиболее высокая заработная плата в июне 2017 г. приходилась на добычу полезных ископаемых (зарплата работников этой отрасли в 4,19 раза превышала средний размер заработной платы по Санкт-Петербургу).

В июле 2017 г. значительно превысила среднюю заработную плату по Петербургу оплата труда работников, занятых финансовой деятельностью (+ 36%), деятельностью в области информации и связи (+ 30,2%) и в сфере научно-технической деятельности (+ 27,1%).

А наиболее низкая заработная плата выплачивалась занятым в предоставлении прочих услуг (54,8% от средней зарплаты), гостиницах и ресторанах (52% от средней зарплаты).

ТАБЛИЦА 7. Динамика просроченной задолженности по заработной плате в Санкт-Петербурге в январе – августе 2017 г. (на первое число каждого месяца), млн. руб.

| | Январь 2017 г. | Февраль | Март | Апрель | Май | Июнь | Июль | Август |
|---|----------------|---------|-------|--------|------|-------|-------|--------|
| Общая сумма задолженности | 99,6 | 116,0 | 127,0 | 81,9 | 94,8 | 112,8 | 116,3 | 246,7 |
| В том числе, из-за отсутствия финансирования из бюджетов всех уровней | 14,1 | 13,2 | 13,5 | 14,8 | 20,6 | 11,7 | 8,9 | 4,6 |

ТАБЛИЦА 8. Расходование финансовых средств населением Санкт-Петербурга в январе-декабре 2016 г., январе-июне 2017 г. (в % к доходам)

| | Статьи расходов: | | | | Превышение доходов над расходами (+), расходов над доходами (-) |
|----------------|------------------------|------------------------------|---|----------------|---|
| | покупка товаров, услуг | оплата обязательных платежей | накопление сбережений во вкладах и ценных бумагах | покупка валюты | |
| Январь 2016 г. | 106,3 | 13,1 | - 24,4 | 12,8 | - 16,2 |
| Февраль | 64,4 | 13,6 | 15,7 | 8,3 | - 7,5 |
| Март | 70,4 | 13,7 | 8,7 | 10,6 | - 10,4 |
| Апрель | 63,9 | 14,2 | 12,9 | 10,5 | - 7,9 |
| Май | 75,6 | 13,7 | 6,0 | 9,4 | - 9,5 |
| Июнь | 62,5 | 13,5 | 12,2 | 10,4 | - 7,9 |
| Июль | 69,7 | 18,3 | 6,1 | 11,2 | - 10,4 |
| Август | 75,0 | 14,1 | 6,1 | 11,6 | - 12,6 |
| Сентябрь | 74,7 | 13,6 | 6,7 | 12,8 | - 13,5 |
| Октябрь | 73,6 | 14,1 | 5,6 | 13,3 | - 13,5 |
| Ноябрь | 73,9 | 15,0 | 7,7 | 9,6 | - 10,5 |
| Декабрь | 51,5 | 14,0 | 22,2 | 6,6 | - 3,4 |
| Январь 2017 г. | 109,1 | 15,8 | 0,4 | 9,3 | - 39,4 |
| Февраль | 71,9 | 15,4 | 9,5 | 8,8 | - 8,9 |
| Март | 73,8 | 15,0 | 9,2 | 8,6 | - 10,7 |
| Апрель | 68,5 | 14,2 | 12,4 | 8,3 | - 2,3 |
| Май | 83,7 | 16,4 | 2,3 | 8,4 | - 11,3 |
| Июнь | 69,5 | 15,6 | 14,8 | 8,1 | - 7,6 |

РИСУНОК 2. Межотраслевая дифференциация средней заработной платы в июне 2017 г. в Санкт-Петербурге, в % к среднему уровню (средняя заработная плата = 100%)

4. ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Индекс промышленного производства в Санкт-Петербурге в январе-июле 2017 г. по сравнению с январем-июлем 2016 г. составил 103,0%.

По сообщению портала vistanews.ru со ссылкой на аналитическое агентство «Auto-Dealer-СПб», в июле автозаводы в Санкт-Петербурге выпустили 20 800 автомобилей, что на 28% превосходит прошлогодний результат. В августе 2016 г. стартовало производство двух новых моделей – Toyota RAV4 и Hyundai Creta. По итогам января-июля текущего года петербургский автопром занимает долю в 25,8% в общероссийском объеме производства машин. Петербургские предприятия производят такие модели, как Nissan Qashqai, X-Trail, Murano, Pathfinder, Toyota Camry, RAV4, Hyundai Solaris, Creta и Kia Rio (vistanews.ru, 21.08.2017).

Средне-Невский судостроительный завод 24 августа спустил на воду строящийся для нужд Пограничной службы ФСБ РФ второй катер проекта Р1650 «Рондо». Многоцелевой катер предназначен для выполнения задач патрульно-инспекционной службы, несения дежур-

ства в назначенных районах, доставки и снятия спецперсонала с судов, подлежащих досмотру, перевозки групп спецперсонала, грузов, спасения людей в районах несения дежурств. Катера пр. Р1650 «Рондо» обладают рядом преимуществ, которые позволяют существенно сократить затраты на эксплуатацию и обслуживание. (snsz.ru, 24.08.2017).

Судостроительный завод "Северная верфь" 30 июня спустил в Петербурге на воду головной корвет проекта 20385 "Гремящий" для Тихоокеанского флота. Корвет способен нести на борту мощный комплекс вооружения, в том числе крылатые ракеты "Калибр". После завершения испытаний в 2018 г. он будет передан Военно-морскому флоту России (dp.ru, 30.06.2017).



5. ФИНАНСЫ

БЮДЖЕТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Информация об исполнении консолидированного бюджета представлена в таблице 9.

По оперативным данным УФНС РФ по Санкт-Петербургу в январе-августе 2017 г. в бюджетную систему поступило налогов, сборов и иных обязательных платежей на сумму 727,4 млрд. руб., что в номинальном выражении на 21.6% больше, чем в соответствующем периоде прошлого года. В августе 2017 г. по сравнению с предыдущим месяцем поступления в бюджетную систему уменьшились на 15,1%.

РИСУНОК 3. Динамика объема производства продукции по отраслям промышленности в Санкт-Петербурге, январь-июль 2017 г. в % к январю-июлю 2016 г.

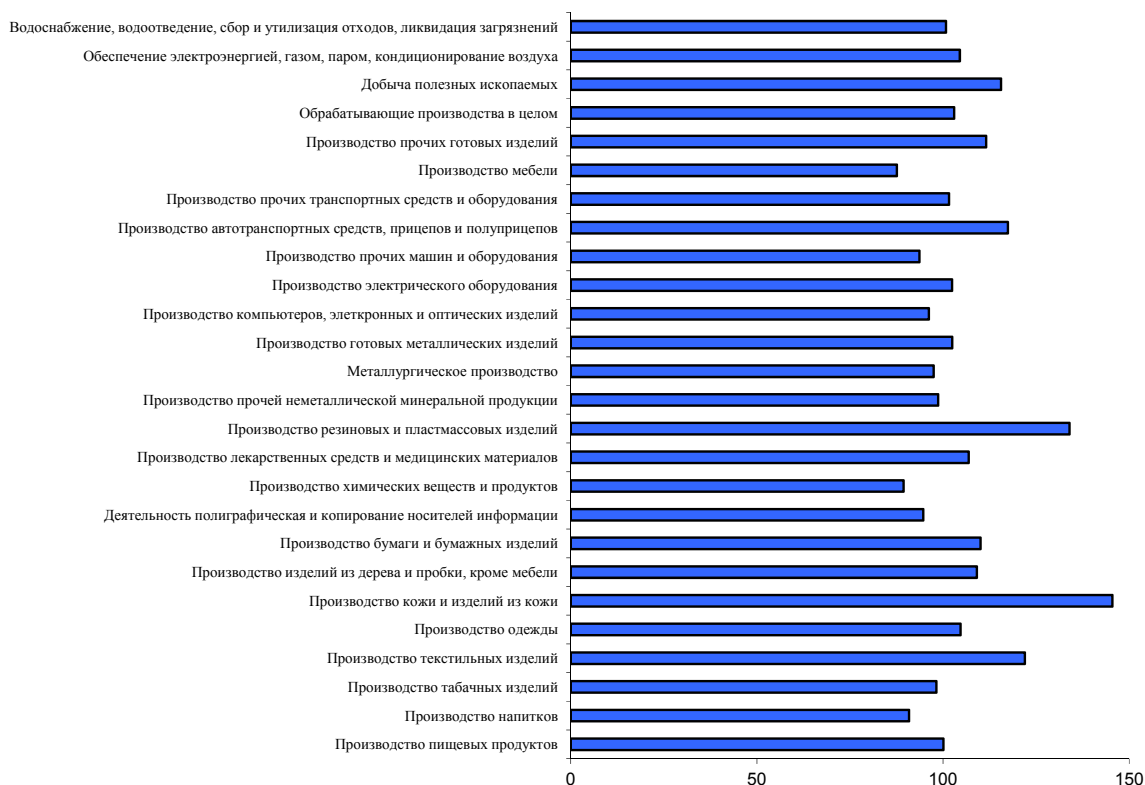


Таблица 9. Исполнение консолидированного бюджета в 2017 г. (млн. руб.)

| | <i>Доходы</i> | <i>Расходы</i> | <i>Профицит</i> |
|--------------------|---------------|----------------|-----------------|
| Январь-июнь | 256126 | 244845 | 11280 |
| Январь-июль | 313452 | 291917 | 21534 |

Источник: Петростат на отчетную дату.

В январе-июле 2017 г. сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) организаций составил 441,1 млрд. руб., что на 6,5 % меньше, чем за соответствующий период прошлого года (Финансовые результаты деятельности приведены без банков, страховых и бюджетных организаций, без субъектов малого предпринимательства.) В январе-июле 2017 г. число убыточных организаций по сравнению с тем же периодом 2016 г. увеличилось на 53 единицы или на 9,2%, сумма убытка увеличилась на 1,8 %.



6. ГОРОДСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

БЛАГОУСТРОЙСТВО, РЕСТАВРАЦИЯ, КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ

В Центральном районе Санкт-Петербурга началась реставрация Пантелеймоновского моста. Подрядчиком выступает ЗАО «Стройинвест». Также в течение осени 2017 г. предполагается выполнить реставрационные работы (восстановление защитного слоя металлоконструкций пролетных строений, перильных ограждений и золочение элементов декора) на Мало-Конюшенном и Театральном мостах. Общая стоимость работ – 33 млн. руб., срок завершения реставрации – 31 декабря 2017 г. (По материалам ГБУ «Мостотрест»)

В июле-августе 2017 г. начался капитальный ремонт Муринского парка и Летнего сада в Кронштадте. В Муринском парке планируется создать лыжероллерную трассу протяженностью 5,7 км, сеть пешеходных дорог шириной 3 м и площадки для отдыха, обустроить три искусственных пруда, а также построить четыре моста через Муринский ручей. Общая стоимость работ составит более 300 млн. руб., окончание работ — конец октября 2017 г. В Летнем саду планируется воссоздание дубовой аллеи и высадка молодых деревьев, ремонт набивных дорожек, большой гранитной лестницы и грота, а также облагораживание территорий вокруг памятников и создание детских и смотровых площадок. Общая стоимость работ – более 80 млн. руб., срок окончания работ – июль 2019 г. (По материалам Российской газеты и агентства АСН)

ТРАНСПОРТ, ТЭК, ВОДОКАНАЛ

В январе-июле 2017 г. транспортные организации Санкт-Петербурга перевезли 2,6 млн. тонн грузов и 315,8 млн. пассажиров, что превышает показатели за аналогичный период 2016 г. (на 16,7% и 1,2% соответственно). При этом грузооборот составил 762,3 млн. тонно-км

(на 32,6% больше, чем за аналогичный период 2016 г.), а пассажирооборот – 1802,7 млн. пасс-км (на 0,1% больше, чем в январе-июле 2016 г.). Количество дорожно-транспортных происшествий незначительно уменьшилось по сравнению с аналогичным периодом 2016 г. Всего за январь-июль 2017 г. зафиксировано 3349 ДТП (на 1,2% меньше, чем в январе-июле 2016), в которых погиб 131 человек. При этом количество ДТП с участием детей до 16 лет увеличилось на 13,5% до 312. (По данным Петростата)

Пассажиропоток аэропорта «Пулково» в первом полугодии 2017 г. увеличился по сравнению с аналогичным периодом 2016 г. на 25% и составил 7,1 млн. человек. При этом пассажиропоток на внутренних воздушных линиях увеличился на 21% до 4,6 млн. человек, а количество перевезенных пассажиров на международных линиях возросло на 34% до 2,5 млн. человек. (По материалам Администрации СПб)

Банк «Санкт-Петербург» приобрел 51% акций АО «Грузовой терминал «Пулково» и стал основным акционером компании. Стоимость пакета оценивается в 600 млн. руб. Основные виды деятельности грузового терминала – наземное обслуживание всех воздушных судов в аэропорту «Пулково», складские и погрузочно-разгрузочные работы, таможенные услуги для импортных и экспортных грузов. Выручка компании за 2016 г. составила более 650 млн. руб. (По материалам «Ведомостей»)

ОАО «Метрострой» завершило основную часть работ по строительству тоннеля на Невско-Василеостровской линии между станцией метро «Приморская» и новой станцией «Новокрестовская», которая создается к Чемпионату мира – 2018. Общая протяженность тоннеля – 5,2 км, предполагаемые срок ввода станции в эксплуатацию – 30 марта 2018 г., общая стоимость работ по контракту – 30,1 млрд. руб. В настоящее время продолжается работа по обустройству станций «Новокрестовская» и «Беговая». (По материалам ТАСС)

Крупные городские проекты

Комитет по инвестициям Санкт-Петербурга объявил о проведении открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения о создании трамвайной сети по маршруту станция метро «Купчино» – пос. Шушары – Славянка». Победитель конкурса должен будет привлечь инвестиции в создание объекта в объеме не менее 25,9 млрд руб., разработать градостроительную и проектную документацию, осуществить строительство скоростной трамвайной линии протяженностью 21 км, а также построить специализированное

трамвайное депо и приобрести 22 единицы подвижного состава. Основной критерий конкурса – расчетные затраты (строительные и эксплуатационные) будущего инвестора, которые он понесет в процессе реализации проекта. Начальное значение таких затрат – 89,6 млрд руб. Соглашение с концессионером планируется подписать в марте-апреле 2018 г., срок действия соглашения – 30 лет. (По материалам Администрации СПб и портала torgi.gov.ru)

Для подготовки стадиона «Санкт-Петербург» на Крестовском острове к Чемпионату мира – 2018 дополнительно потребуется более 400 млн. руб. Эти затраты связаны с необходимостью переноса медиацентра с территории, которую планируется использовать для размещения выкатного поля, а также с эксплуатацией и обеспечением безопасности отдельных сооружений, изначально не заложенных в смету. (По материалам «Коммерсанта»)



7. НЕДВИЖИМОСТЬ

Жилой фонд

Недвижимость: стало известно начало работы Фонда защиты дольщиков

По данным Росстата по итогам первого полугодия 2017 г. в целом по стране спад объемов жилищного строительства составил 11,3%. Только в 27 регионах объемы жилищного строительства приросли по сравнению с первым полугодием 2016 г.

В ранее лидировавших по объемам и темпам строительства регионах в первом полугодии наблюдается спад: в Москве в эксплуатацию ввели почти на 40% меньше жилья, чем за аналогичный период прошлого года, в Подмосковье – на 0,7% меньше, в Краснодарском крае – на 3,8% меньше. В целом по Центральному федеральному округу падение составило 12,4%, в СЗФО – 2,2%, на уровне всех федеральных округов зафиксирована отрицательная динамика ввода жилья.

Однако в Санкт-Петербурге в январе-июне введено в эксплуатацию 1,636 млн кв. м жилья, что на 28,6% больше аналогичного периода 2016 г. Это 77 многоквартирных жилых домов на 32 542 квартиры, 394 объекта индивидуального строительства на 394 квартиры, а также объекты реконструкции.

В июне 2017 г. в Санкт-Петербурге введено в эксплуатацию 177 414,3 кв. м жилья – 40 домов на 3148 квартир, из них 27 домов – индивидуальное жилое строительство. Больше всего нового жилья в июне появилось в Красносельском районе – там сдано 104 738,30 кв. м (13 домов на 2029 квартир). Больше всего индивидуальных жилых домов (154 дома) за

прошедшие 6 месяцев построено в Пушкинском районе.

Также в июне сданы 34 объекта общественного назначения. Среди них мост с выходом на Крестовский остров в створе Яхтенной улицы, крытый спортивный комплекс без трибун для зрителей (плавательный бассейн) в Невском районе, комплексный проект инженерной инфраструктуры Главной ул. для нужд квартала 19 проекта «Северная долина» в Выборгском районе, введен ряд производственных, складских и торговых помещений.

Объем инвестиций в рынок недвижимости Петербурга во втором квартале 2017 г. составил 11,7 млрд руб. – на 44% меньше, чем в первом квартале (на 42% в долларовом эквиваленте), подсчитали аналитики NAI Becar. По сообщению Restate.ru

Основная доля – 53% пришлась на производственно-складской сегмент. Самой заметной сделкой стало приобретение компании Raven Russia всех расположенных в Петербурге активов финского инвестиционного фонда EPI Russia I K (всего 131 тыс. кв. м) за 4,9 млрд руб.

Доля иностранных инвестиций в петербургскую недвижимость в настоящий момент составляет 26%.

Долевое строительство

Среди обращений по вопросам долевого строительства в Комиссию по недвижимости Общества потребителей СПб и ЛО преобладают вопросы по срыву сроков строительства. С начала года к юристам за помощью по этому вопросу обратилось около 200 дольщиков, срывы сроков передачи квартир которых составляют от полугодия до двух лет.

Предполагаемый срок завершения строительства объекта указывается в проектной декларации, которую застройщик обязан опубликовать на своем официальном сайте в интернете. Если этот срок переносится – вносятся изменения в проектную декларацию. Такие изменения также должны быть опубликованы в течение 5 рабочих дней после их внесения.

Как сообщает Комитет по строительству, за I полугодие введено 16 проблемных домов, при строительстве которых привлекались средства граждан. Это 6547 квартир жилой площадью более 328 тыс. кв. м. А 7 августа получено разрешение на ввод в эксплуатацию 26-этажного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Ушинского, 14, литера А, от застройщика СК «Дальпитерстрой». Всего введено 250 квартир общей жилой площадью 8002,2 кв. м. Строительство объекта началось в 2013 г. Изначально сдача дома была запланирована на сентябрь 2016 г., однако в обозначенные даты

объект введен не был. Дом был взят на контроль и включен в список проблемных Комитета по строительству.

Как отметил заместитель председателя Комитета по строительству Е. Барановский, «На сегодняшний день в Санкт-Петербурге сохраняется положительная динамика по вводу в эксплуатацию проблемных объектов... Мы стремимся к увеличению заданного темпа по завершению строительства проблемных объектов, которые образовались в результате деятельности недобросовестных застройщиков, чтобы каждый дольщик Санкт-Петербурга получил свое долгожданное жилье». Однако самые большие проблемы – по-прежнему группа компаний «Город» и «Охта Модерн».

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО, РЕГУЛИРОВАНИЕ

Госдума приняла в третьем, окончательном чтении законопроект «О публично-правовой компании по защите прав граждан-участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ», ограничивающий права застройщиков. Restate.ru

Закон ограничит права застройщиков: можно возводить жилье, имея на руках только одно разрешение на строительство – одного или нескольких домов.

Также для застройщиков ужесточаются требования к достаточности собственных средств, которые должны будут составлять не менее 10% от планируемой стоимости объекта (исключается возможность суммирования уставных капиталов аффилированных лиц), а также обеспечить аналогичный минимальный остаток средств на специальном счете в уполномоченном банке.

Установлен фиксированный размер взносов в компенсационный фонд в размере 1,2% от цены каждого долевого договора на переходный период. Предполагается, что объем фонда во время переходного периода может составить около 4,5 млрд руб. Размер взноса может быть изменен не чаще одного раза в год и только через изменения в соответствующий федеральный закон.

В документе также содержатся положения о конкурсном отборе застройщика, претендующего на получение средств компенсационного фонда для достройки проблемных объектов.

Закон предусматривает создание информационной системы жилищного строительства, в которой будет отображена информация об объектах долевого строительства, не введенных в эксплуатацию.

Контролировать деятельность фонда будет Счетная палата, а в наблюдательный

совет войдут представители Госдумы и Совета Федерации.

Как сообщила директор Департамента жилищной политики Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ О. Корниенко на бизнес-бранче «Инвестиции и инновации в девелопменте: приоритеты развития Подмосковья», организованном ИД «Коммерсантъ», компенсационный фонд защиты граждан - участников долевого строительства начнет принимать взносы от застройщиков после 29 октября 2017 г. Фонд станет первой публичной правовой компанией в России. Учредителем на 100% будет государство, что означает высокие требования к прозрачности деятельности и жесткий контроль за расходованием средств.

По итогам полугодия в России, по данным Минстроя, насчитывает около 45 тыс. пострадавших соинвесторов 769 проблемных объектов. Почти половина обманутых дольщиков зарегистрированы в соответствующий реестрах десяти регионов: Новосибирская область, Краснодарский край, Самарская область, Москва, Челябинская область, Татарстан, Московская область, Петербург, Ростовская область и Омская область. В столице зарегистрировано 24 проблемных объекта, в Подмосковье — 25.

В действительности проблемных объектов и обманутых граждан значительно больше, однако далеко не все попадают под действие федерального законодательства, в том числе покупатели квартир в домах, которые строились по схеме ЖСК. Например, в Ленобласти обманутыми дольщиками признаны 1300 человек – они включены либо в федеральный, либо в региональный реестр. Проблемными признаны 35 объектов. При этом в реестре значатся только 343 человека 11 проблемных домов, ранее сообщал заместитель председателя комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленобласти Дмитрий Лобановский.

Конституционный суд России (КС) признал нормы о распределении судебных расходов по делам о кадастровой стоимости противоречащими Конституции. Владельцы земельных участков не должны оплачивать судебные расходы при устранении ошибок в установлении кадастровой стоимости, сообщает RNS со ссылкой на постановление суда.

«Государство не вправе, вводя механизм массовый оценки объектов недвижимости для налогообложения, перекладывать на налогоплательщика некомпенсируемое бремя вынужденных расходов, связанных с устранением допущенных при ее проведении ошибок, что фактически происходит на основе применения оспариваемых норм», — говорится в постановлении.

Ошибки при налогообложении не могут ставить налогоплательщиков в худшее поло-

жение по сравнению с теми, чья недвижимость оценена верно, отмечает суд. ReState.ru.



8. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

По данным Петростата объем инвестиций в основной капитал организаций Санкт-Петербурга в январе-июне 2017 г. составил 249,8 млрд.руб., что на 1,4% выше уровня прошлого года.

Как видно из таблицы 10, основной объем инвестиций был направлен в здания (кроме жилых), сооружения, расходы по улучшению земель (37, % от общего объема инвестиций) и транспортные средства, ИКТ, оборудование, проч. машины и оборудование, включая хоз.инвентарь (37,0% соответственно).

Объем использованных инвестиций в основной капитал и непроектные нефинансовые активы (без субъектов малого предпринимательства) составил 195,2 млрд.руб., в том числе по источникам финансирования собственные средства составили 60,7%, привлеченные 39,3%, из которых инвестиции из-за рубежа составили 0,3 %.

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Правительство города инициирует редевелопмент территории завода «Красный треугольник»

«Красный треугольник» находится в квартале, ограниченном Старо-Петергофским проспектом, Обводным каналом, улицами Розенштейна и Ивана Черных. Площадь территории – 34 га, из которых городу принадлежат 9,9 га. Общая площадь строений – 545 тыс. кв. м, в том числе 205 тыс. – городская собственность. Из 80 строений примерно половина имеет охранный статус.

На сегодняшний день, территории присвоен новый статус - проект комплексного устойчивого развития территорий (КУРТ), что позволяет принудительно изымать объекты не только у арендаторов, но даже у собственников, если они не согласятся участвовать в проекте. В качестве оператора процесса выбран Фонд имущества, который рассчитывает на получение 150 млн. руб. из бюджета города на разработку концепции, консультации и раскрутку проекта.

Город и раньше подступался к идее реанимации территории. Последняя попытка была в 2016 г. Планировалось построить на площадях центр международного сотрудничества, отель, расположить здесь учебные и научные

заведения, лаборатории, а также тематический парк развлечений, часть помещений отдать под клубы, кинотеатры и арт-пространства, часть – под торговую функцию. Компания «Темпл Групп» успела выполнить экспертизу. Однако инвесторов на такие объекты «серого пояса», в том числе из-за дороговизны редевелопмента не нашлось.

Общая стоимость проекта может составить 40-45 млрд.руб.

Израильская сеть Sofix открывает первое заведение на Невском проспекте.

Первая кофейня Sofix открылась на Невском проспекте в тестовом режиме, официальное открытие назначено на 12 сентября. Помещение рассчитано на 20 посадочных мест и предлагает меню из 50 позиций, стандартных для всей сети. Однако главная особенность израильского бренда — фиксированная цена на всю продукцию заведений, в России цена составит 50 руб.

Как заявили в российском представительстве компании, до конца года в Петербурге появится еще 15-20 точек. Новая сеть будет сконцентрирована в Центральном районе Петербурга, уже известно, что на Невском проспекте в ближайшее время начнут работу сразу несколько точек, также кофейни будут размещены в крупнейших торговых центрах города. В среднем инвестиции в одну кофейню составляют 4-5,5 млн руб. и варьируются в зависимости от площади помещения.

Ресторанная группа The Hat Group, запускает новый проект — "Анонимное Общество Усердных Дегустаторов"

Новое заведение одновременно вмещает мясную лавку, рюмочную и буфет. Вторая мясная лавка похожего формата начнет работу в сентябре — общий размер инвестиций в проекты составит 20 млн руб.

Команда The Hat Group известна барными проектами The Hat Bar, Apotheke Bar и Fiddler's Green. В июне послужной список ресторанной группы пополнился рестораном русской кухни "Полный балет" на Гороховой улице. Новое заведение находится на ул. Рубинштейна на месте бывшего продуктового магазина "Былина" и кофейни Mitte. Недавно The Hat Group открыла собственное производство сыровяленого мяса и колбасы. Ежемесячно производство выпускает 3 тонны готовой продукции, используя мясо преимущественно из Рязани, Брянска и Пскова, закупая говядину, свинину и баранину. В организацию производства было инвестировано всего 1,5 млн руб., в основном на закупку оборудования.

Таблица № 10 Видовая структура инвестиций в основной капитал

| | Млрд.руб. | В % к итогу |
|--|-----------|-------------|
| Инвестиции в основной капитал, в том числе в | 249,8 | 100 |
| жилища | 56,7 | 22,7 |
| здания (кроме жилых), сооружения, расходы по улучшению земель | 93,9 | 37,6 |
| транспортные средства, ИКТ, оборудование, проч. машины и оборудование (вкл. хоз.инвентарь) | 92,0 | 37,0 |
| объекты интеллектуальной собственности | 4,6 | 1,8 |
| прочие | 2,1 | 0,9 |



ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

Предлагаемый Вашему вниманию аналитический обзор является изданием Международного центра социально экономических исследований "Леонтьевский центр" и выпускается 6 раз в год на русском и английском языках с 1992 года.

Каждый выпуск (объемом 20-25 страниц) содержит в концентрированном виде статистику и информационные (в т.ч. неопубликованные) материалы, характеризующие работу промышленности, городскую инфраструктуру, бюджет, ход приватизации и инвестиционные проекты в Санкт-Петербурге, а также уровень жизни и занятости населения.

Обзор предоставляет уникальную возможность инвесторам, предпринимателям, ученым, общественным деятелям регулярно и оперативно получать информацию о развитии города.

Все выпуски обзора размещены на сайте <http://www.obzor.leontief.ru/>