

# **ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**



*Июль – август 2019 г. № 160*



- 
- 1. ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ:** *Новый комитет в исполнительной власти города*

---

  - 2. ЗАНЯТОСТЬ:** *Ситуация на рынке труда остается стабильной*

---

  - 3. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ:** *Рост темпа инфляции*

---

  - 4. ПРОМЫШЛЕННОСТЬ:** *Запущена линия по производству лифтов*

---

  - 5. ФИНАНСЫ:** *Информация об исполнении консолидированного бюджета*

---

  - 6. ГОРОДСКОЕ ХОЗЯЙСТВО:** *Открытие новой экспозиции Государственного мемориального музея обороны и блокады Ленинграда*

---

  - 7. НЕДВИЖИМОСТЬ:** *Введены в строй проблемные дома ГК «Город»*

---

  - 8. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ:** *Одобрен проект соглашения о строительстве консультационно-диагностического центра в Пушкинском районе города*
- 

**Учредитель:** АНО МЦСЭИ «Леонтьевский центр»

**Главный редактор:**

*Нина Одинг*

**Редактор:**

*Ольга Варламова*

© АНО МЦСЭИ «Леонтьевский центр», 2019. При перепечатке ссылка на "ОБЩУЮ ХАРАКТЕРИСТИКУ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ" обязательна.

При составлении журнала использованы материалы отчета Петростата за 2007–2019 гг. "О социально-экономическом положении Санкт-Петербурга и Ленинградской области".

## 1. ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

### НАЗНАЧЕНИЯ, СОВЕТЫ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ

**Проведено очередное заседание Координационного совета Санкт-Петербурга и Ленинградской области в сфере социально-экономического развития**

Заседание прошло 16 июля 2019 г. в Смольном с участием **врио губернатора Санкт-Петербурга А. Бегловым** и **губернатором Ленинградской области А. Дрозденко**. В центре внимания находились проблемы территорий, прилегающих к административным границам между Санкт-Петербургом и Ленинградской областью. Решено провести инвентаризацию проблем, определить меры по их решению и оценить перспективы развития зон взаимного влияния города и области. Санкт-Петербург окажет соседнему региону помощь в улучшении транспортной доступности быстро растущих населенных пунктов, расположенных вблизи административных границ. В качестве первоочередных мер рассматривались проекты строительства метро в Кудрово и скоростной трамвайной линии от станции метро «Улица Дыбенко» через Кудрово до Новосаратовки.

**Состоялось очередное заседание Штаба по улучшению условий ведения бизнеса**

31 июля 2019 г. в Смольном под председательством **врио губернатора А. Беглова** прошло очередное заседание **Штаба по улучшению условий ведения бизнеса**. На заседании рассматривались вопросы, связанные с формированием благоприятного хозяйственного климата, улучшением доступности энергетических ресурсов и устранением административных барьеров. Участники заседания рассмотрели доклад представителей ПАО «Ленэнерго» о пилотном проекте, направленном на упрощение процедуры подачи документов на подключение к электросетям. Для этого компания планирует модернизировать онлайн-сервисы. А. Беглов поручил организовать подобную систему работы в других ресурсоснабжающих компаниях Санкт-Петербурга. За образец может быть принята работа многофункциональных центров оказания государственных и муниципальных услуг. В ходе заседания была обнародована информация о том, что Санкт-Петербург занял 1-е место в июньском медиарейтинге инвестиционного климата регионов России по версии Агентства стратегических инициатив (АСИ).

**В структуре исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга начал функционировать новый комитет**

С 1 августа 2019 г. начал работать **Комитет по промышленной политике, инновациям и торговле**. Он был создан в результате объединения двух комитетов – по промышленной политике и инновациям, и по развитию предпринимательства и потребительского рынка. Положение о Комитете было утверждено **постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23 июля 2019 г. № 482**. В зоне ответственности комитета находятся: промышленная и инновационная политика, агропромышленный комплекс, развитие предпринимательства и потребительского рынка (оптовая и розничная торговля, общественное питание, бытовое обслуживание, ритуальные услуги), лицензирование отдельных видов деятельности и обеспечение продовольственной безопасности. Главой нового Комитета стал **Ю. Калабин**, ранее занимавший должность председателя Комитета по промышленной политике и инновациям. До прихода в городскую администрацию в январе 2019 г., Ю. Калабин занимал должность генерального директора АО «КРП-инвест» (входит в холдинг ОАО «РЖД»), а ранее – заместителя директора по экономике и финансам ОАО «Ленинградский Металлический Завод».

**В Санкт-Петербурге планируют создать Совет по национальным вопросам**

22 августа 2019 г. **врио губернатора Санкт-Петербурга А. Беглов** встретился в **Доме национальностей** с руководителями национально-культурных объединений и представителями российских регионов. В городе зарегистрировано 137 национально-культурных автономий, каждый год проводится более 600 мероприятий с участием национальных диаспор. Для повышения эффективности взаимодействия городских властей с представителями национально-культурных объединений в городе будет создан Совет по национальным вопросам.

**Санкт-Петербургское отделение Фонда социального страхования отметило 25 лет со дня создания**

Торжественное заседание **Координационного совета Санкт-Петербургского отделения Фонда социального страхования (ФСС)** прошло 28 августа 2019 г. Санкт-Петербургское отделение ФСС занимает 2-е место в России по количеству страхователей – 330 тыс. юридических лиц и 3,2 млн физических. На учете состоят и централизованно обеспечиваются государственными услугами 114 тыс. инвалидов и более 10 тыс. пострадавших на производстве. По итогам работы в

2018 г. бюджет регионального отделения был сведен с профицитом и составил 52,5 млрд руб.

### **ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО**

#### **Внесены изменения в Закон об административных правонарушениях в Санкт-Петербурге**

Изменения внесены на основании **Закона Санкт-Петербурга от 2 июля 2019 г. № 386-78**. Внесенные изменения касаются уточнения вопросов, связанных с наложением административных штрафов за размещение транспортных средств на отдельных территориях. К числу таких зон относятся территории: зеленых насаждений общего пользования; зеленых насаждений, выполняющих специальные функции; зеленых насаждений ограниченного пользования; детских, спортивных площадок; площадок для выгула и дрессировки животных.

#### **В Социальный кодекс Санкт-Петербурга внесены изменения**

Целый блок дополнений внесен на основании **Законов Санкт-Петербурга от 4 июля 2019 г.: № 390-86, № 400-87, 402-87, 404-89, 422-93**. На основании положений этих законов ряд категорий жителей Санкт-Петербурга получает дополнительные меры социальной поддержки.

#### **Принят Закон об исполнении бюджета Территориального фонда обязательного медицинского страхования Санкт-Петербурга за 2018 г.**

**Законом Санкт-Петербурга от 4 июля 2019 г. № 412-90** доходы бюджета Территориального фонда обязательного медицинского страхования Санкт-Петербурга за 2018 г. утверждены в сумме 99,67 млрд. руб., расходы – в сумме 99,35 млрд. руб. Превышение доходов над расходами составило в сумме 323,3 млн. руб.

#### **Внесены изменения в Закон о градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге**

Изменения (Закон Санкт-Петербурга от 11 июля 2019 г. № 396-99) предусматривают внесение в положения Закона от 28 октября 2009 г. № 508-100 «О градостроительной деятельности в Санкт-Петербурге» дополнений, касающихся организации и проведения аукционов на право заключения договора об освоении территории в целях строительства и эксплуатации наемных домов коммерческого и социального использования.

#### **Принят Закон о видах объектов регионального значения, которые должны отображаться в Генеральном плане Санкт-Петербурга**

**Законом Санкт-Петербурга от 11 июля 2019 г. № 380-94** определены виды объектов,

подлежащих отображению в материалах Генерального плана города. Положениями Закона данные объекты распределены на 22 группы. К их числу относятся: автомобильные дороги регионального значения и улично-дорожная сеть; городской пассажирский транспорт; воздушный транспорт; водный транспорт; предупреждение чрезвычайных ситуаций регионального характера, стихийных бедствий, эпидемий и ликвидация их последствий; образование; здравоохранение; физическая культура и спорт; электроснабжение; теплоснабжение; газоснабжение; водоснабжение; водоотведение; обработка, утилизация, обезвреживание, размещение твердых коммунальных отходов; уборка территории Санкт-Петербурга; охрана окружающей среды и некоторые другие.

#### **В Экологический кодекс Санкт-Петербурга внесены изменения**

Изменения внесены на основании Закона Санкт-Петербурга от 11 июля 2019 г. № 384-96. Изменения предусматривают внесение в положения Закона от 29 июня 2016 г. № 455-88 «Экологический кодекс Санкт-Петербурга» дополнений, касающихся вопросов экологического просвещения и уточнения отдельных положений по особо охраняемым природным территориям регионального значения.

#### **Определены суммы бюджетных инвестиций на приобретение жилья в государственную собственность Санкт-Петербурга**

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 30 июля 2019 г. № 501 «О бюджетных инвестициях на приобретение в 2019-2020 гг. жилых помещений в государственную собственность Санкт-Петербурга» городские власти приобретут квартиры в многоквартирных домах со сроком ввода в эксплуатацию не позднее 31 декабря 2020 г. В 2019 г. из городского бюджета на эти цели будет выделено 1 763,45 млн. руб., в 2020 г. – 8 422,46 млн. руб.

#### **В Санкт-Петербурге установлена величина прожиточного минимума во 2-м квартале 2019 г.**

На основании **постановления Правительства Санкт-Петербурга от 22 августа 2019 г. № 558** для различных категорий населения установлены следующие величины прожиточного минимума в Санкт-Петербурге за 2-й квартал 2019 г. В среднем на одного жителя прожиточный минимум определен в сумме 11 465,3 руб., для трудоспособного населения – 12 584,3 руб., для пенсионеров – 9 303,8 руб., для детей – 11 176,2 руб.

#### **Утверждена Программа развития системы паллиативной медицинской помощи**

Программа утверждена **распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 28 августа 2019 г. № 31-рп.** Программа подготовлена в соответствии с поручением президента России по итогам заседания Государственного совета России 27 декабря 2018 г. Целью Программы является обеспечение повышения доступности и качества оказания паллиативной медицинской помощи в Санкт-Петербурге, в том числе при лечении хронического болевого синдрома. Сроки реализации программы – 2019-2024 гг.

#### **Утверждена Программа развития добровольчества (волонтерства) в Санкт-Петербурге**

Программа утверждена **распоряжением Правительства Санкт-Петербурга от 28 августа 2019 г. № 32-рп.** в соответствии с поручением президента России по итогам заседания Государственного совета России 27 декабря 2018 г. Целью Программы является обеспечение совершенствования межведомственного взаимодействия федеральных и городских структур власти, органов местного самоуправления, общественных объединений, добровольческих (волонтерских) организаций, социально ориентированных некоммерческих организаций, средств массовой информации и других организаций в сфере развития добровольческого (волонтерского) движения в Санкт-Петербурге, а также вовлечение в добровольческую (волонтерскую) деятельность населения. Программа будет реализована в период до 2025 г.

#### **ВСТРЕЧИ, СОТРУДНИЧЕСТВО**

#### **Подписан Меморандум о сотрудничестве между Правительством Санкт-Петербурга и Курчатовским институтом**

Меморандум был подписан 2 июля 2019 г. в рамках работы 7-й Европейской конференции по рассеянию нейтронов. Подписи под документом поставили врио губернатора А. Беглов и президент научно-исследовательского центра «Курчатовский институт» М. Ковальчук. В качестве приоритетных направлений взаимодействия определены образование, здравоохранение и промышленность. В вузах Санкт-Петербурга планируется организовать структурные подразделения Курчатовского института, которые займутся подготовкой высококвалифицированных специалистов по наукоемким программам. В этот же день, в рамках работы 7-й Европейской конференции по рассеянию нейтронов, был проведен микросимпозиум, на котором обсуждались вопросы применения естественно-научных методов изучения объектов культурного наследия. Центральной темой обсуждения стала реализация проекта «Императорское кольцо», нацеленного на организацию межкультурного, исто-

рического и научного пространства на территории петербургских пригородов и города Гатчина. Основным инициатором проекта является Международный нейтронный центр Петербургского института ядерной физики, расположенный в Гатчине.

#### **Заместитель председателя Правительства России Д. Козак и врио губернатора Санкт-Петербурга А. Беглов обсудили вопросы развития промышленности**

Встреча Д. Козака и А. Беглова была проведена 12 июля 2019 г. в рамках посещения Кировского завода. В качестве основных мер стимулирования роста объемов производства город использует механизмы финансовой, налоговой, инвестиционной и тарифной политики. Глава города сообщил, что 800 петербургских предприятий, участвующих в реализации национального проекта «Производительность труда и поддержка занятости», приступили к модернизации производств. В качестве примера А. Беглов привел Кировский завод, вкладывающий значительные средства в техническое перевооружение и разработку новых видов продукции.

#### **Принято решение о разработке Музейной стратегии Санкт-Петербурга**

Соответствующее решение было принято 10 июля 2019 г. на встрече врио губернатора Санкт-Петербурга А. Беглова с представителями музейного сообщества города. По итогам встречи был подписан Протокол о намерениях по созданию Музейной стратегии Санкт-Петербурга между городским Правительством, Союзом музеев России и Творческим союзом музейных работников Санкт-Петербурга и Ленинградской области.

#### **В Санкт-Петербурге прошла работа IX Международного военно-морского салона**

Мероприятия проходили в период с 10 по 14 июля 2019 г. Торжественная церемония открытия состоялась в выставочном объединении «Ленэкспо» 11 июля. Военно-морской салон входит в тройку крупнейших мировых морских выставок продукции военного назначения и проводится один раз в 2 года. В 2019 г. в экспозиции были представлены образцы вооружения, военной и специальной техники. Общее количество зарегистрированных участников составило 353, в том числе 28 иностранных компаний из 20 стран мира. Деловая программа салона насчитывала около 20 мероприятий. У причалов Морского вокзала и на прилегающей акватории Финского залива участникам салона были представлены 17 кораблей, катеров и судов ВМФ России и Пограничной службы ФСБ России. В рамках работы салона прошла детская парусная регата.

### **Санкт-Петербург готовится принять Чемпионат Европы по профессиональному мастерству**

Для подготовки к этому значимому событию, которое пройдет в Санкт-Петербурге в 2022 г., 25 июля 2019 г. был создан организационный комитет. В его состав вошли руководители исполнительных органов власти города, территориальных подразделений федеральных органов исполнительной власти, общественных объединений работодателей, представители соорганизаторов чемпионата – Союза Ворлдскиллс Россия и ООО «Экспофорум-Интернешнл». Главой организационного комитета стал **врио губернатора Санкт-Петербурга А. Беглов**. Евроскиллс является международной некоммерческой организацией по развитию профессионального образования и повышения престижа рабочих профессий. В России уже имеется положительный опыт проведения подобных мероприятий. С 22 по 27 августа 2019 г. в Казани проходил Чемпионат мира по профессиональному мастерству WorldSkills.

### **В Санкт-Петербурге проведен Главный военно-морской парад России**

28 июля 2019 г. в День Военно-Морского Флота в Санкт-Петербурге был проведен главный военно-морской парад с участием всех флотов России, Каспийской флотилии и военной авиации. Парадные строи кораблей и подводных лодок прошли по Неве и Кронштадтскому рейду. Парад завершился пролетом самолетов и вертолетов морской авиации. Всего в параде было задействовано более 40 кораблей, подводных лодок и катеров, 41 самолет и вертолет.

### **Санкт-Петербург готовится принять туристов по электронным визам**

В соответствии с указом президента России от 18 июля 2019 г. № 347 с 1 октября текущего года иностранные граждане получают право въезжать и выезжать из России через пункты пропуска в Санкт-Петербурге и Ленинградской области по электронным визам. Электронные визы выдаются не менее чем за 4 календарных дня до предполагаемой даты въезда в Россию на срок до 30 календарных дней с разрешенным сроком пребывания не более 8-ми суток. По данным Министерства иностранных дел России список стран, граждане которых могут получать электронные визы для посещения Петербурга и Ленинградской области, находится в стадии проработки. Возможно, как и в случае с Калининградом, в списке будет 53 страны мира. В ходе совещания отмечалось, что в Санкт-Петербурге действует безвизовый режим для китайских туристических групп. Во многом за счет этого туристический поток из Китая ежегодно увеличивается в 1,5-1,8 раза. 15 лет назад безвизовый режим 72-х часового

пребывания в Санкт-Петербурге был введен для иностранных туристов, прибывающих на круизных лайнерах и паромах. С момента установления такого режима, правом безвизового посещения воспользовались 9 млн морских туристов. На совещании также затрагивались вопросы посещения Санкт-Петербурга яхтсменами, которые проходят пограничный пункт в Кронштадте.

### **В преддверии нового учебного года в Санкт-Петербурге проведены Городской педагогический совет и Общероссийское родительское собрание**

Уже ставший традиционным Городской педагогический совет был проведен 26 августа 2019 г. в БКЗ «Октябрьский». Тема совета – «Петербургская школа: опережая время». В работе совета приняли участие врио губернатора А. Беглов, председатель Законодательного собрания В. Макаров, председатель Комитета по образованию Ж. Воробьева, руководители образовательных учреждений, педагоги и родители. Выступившие на совете докладчики отметили большие успехи городских педагогических коллективов, учащихся школ и выпускников, рассказали о задачах в развитии системы образования Санкт-Петербурга. В выступлениях отмечалось, что до конца текущего года в городе будут открыты 11 школ и 44 детских садов на 14,5 тыс. мест за счет получения 10 млрд руб. из федерального бюджета. По индексу образовательной инфраструктуры российских регионов за 2018-2019 учебный год Санкт-Петербург занял 2-е место среди всех российских регионов.

### **Проведен II Петербургский цифровой форум**

Работа форума проходила 29 и 30 августа 2019 г. в выставочном комплексе «Ленэкспо». Организатором форума выступило Правительство Санкт-Петербурга. Форум является площадкой для ведения прямого диалога о проблемах, достижениях и перспективах создания и развития цифровой экономики в масштабах России. В рамках форума заключено 9 соглашений в сфере создания и использования цифровых технологий, в том числе с Ленинградской областью для создания единого информационного пространства «Безопасный регион».

### **Санкт-Петербург укрепляет связи с Дрезденом**

30 августа 2019 г. в Смольном прошла встреча врио губернатора А. Беглова с обер-бургомистром Дрездена Д. Хильбертом. На встрече обсуждались вопросы выполнения Дорожной карты на 2018-2025 гг. В числе приоритетных направлений сотрудничества назывались: транспорт, коммунальное хозяйство, жилищное и дорожное строительство, Информа-

ционные технологии, культура, туризм, гуманитарные связи. В 2021 г. Дрезден и Санкт-Петербург будут отмечать 60-летие побратимских связей. Вечером 31 августа в центре города был дан Дрезденский оперный бал. Мероприятие прошло в Михайловском театре и в Большом зале Филармонии. Для находящихся на площади Искусств зрителей велась прямая трансляция бала на большом видеоэкране, а на открытой сцене была представлена специальная шоу-программа.

## 2. ЗАНЯТОСТЬ

В июне 2019 г. на крупных и средних предприятиях было занято 1510,1 тыс. чел (таблица 1), из них 95,3% штатные работники. По отношению к предыдущему месяцу, количество штатных работников уменьшилось на 0,1%, количество нанятых по договорам упало

на 1,5%, численность совместителей уменьшилась на 4,1%,

За январь-июнь 2019 г. численность занятых на этих предприятиях увеличилась на 2,6% по сравнению с аналогичным периодом 2018 г. Количество штатных работников за тот же период увеличилось на 2,8%. Численность совместителей упала на 3,2%, а количество, работающих по договорам увеличилось на 1,8%.

В июне 2019 г. наибольшее количество замещенных рабочих мест приходилось на обрабатывающие производства, образование, транспорт и связь, здравоохранение, оптовую и розничную торговлю, а наименьшее на сельское и лесное хозяйство, гостиницы и рестораны, прочие виды услуг (таблица 2). В общественном секторе экономики работало 48,3% всех занятых на крупных и средних предприятиях города.

**ТАБЛИЦА 1. Динамика количества замещенных рабочих мест на крупных и средних предприятиях Санкт-Петербурга**

	Июнь 2019г.		Январь-июнь 2019 г. в % к январю-июню 2018 г
	тыс. чел.	в % к маю 2019 г.	
Всего замещенных рабочих мест	1510,1	99,8	102,6
В том числе:			
работников списочного состава	1438,4	99,9	102,8
внешних совместителей	32,1	95,9	96,8
работников, нанятых по договорам гражданско-правового характера	39,6	98,5	101,8

**ТАБЛИЦА 2. Число замещенных рабочих мест на предприятиях и организациях Санкт-Петербурга по видам экономической деятельности в июне 2019 г. (без субъектов малого предпринимательства)**

Отрасли	Всего занято	
	тыс. чел.	в % к общему числу
Всего, в том числе:	1510,1	100,0
Обрабатывающие производства	217,9	14,4
Производство и распределение электроэнергии, газа, воды	44,2	2,9
Сельское и лесное хозяйство, добыча полезных ископаемых	4,8	0,3
Строительство	59,5	3,9
Транспорт и связь	208,0	13,8
Финансовая и страховая деятельность	56,7	3,8
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	37,3	2,5
Оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств и бытовых изделий	165,3	11,0
Гостиницы и рестораны	30,5	2,0
Государственное управление, обеспечение безопасности и социальное обеспечение	93,1	6,2
Образование	213,0	14,1
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	166,8	11,1
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	49,1	3,3
Деятельность профессиональная, научная и техническая	118,6	7,9
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	36,5	2,4
Предоставление прочих видов услуг	8,8	0,4

Во втором квартале 2019 г. численность экономически-активного населения (ЭАН) составила 3065,0 тыс. человек, из них 3023,3 тыс. занятых и 41,6 тыс. безработных. На лиц, не входящих в состав рабочей силы, приходилось – 1 501,9 тыс. чел. За рассматриваемый период уровень занятости составил 66,2% (доля численности занятых в общей численности населения в возрасте от 15 до 72 лет), уровень экономической активности – 67,1% (доля численности экономически активного населения в общей численности населения в возрасте от 15 до 72 лет) (<http://ktzn.gov.spb.ru/analiticheskaya-informaciya/>).

По данным Петростата, численность работников, намеченных к высвобождению в III квартале 2019 г. в организациях Санкт-Петербурга (без субъектов малого предпринимательства) составила 1 815 человек или 0,12% от общей численности работников организаций Санкт-Петербурга (без субъектов малого предпринимательства) в мае 2019 г.

В июле 2019 г. потребность петербургских предприятий в работниках составила 44,2 тыс. человек (таблица 3).

В январе-июле 2019 г. в Службу занятости от граждан поступило 210 649 заявлений о предоставлении государственных услуг, в том числе по профессиональной ориентации – 40 496 заявлений, по информированию о положении на рынке труда – 85 415 заявлений (<http://ktzn.gov.spb.ru/analiticheskaya-informaciya/>).

В январе-июле 2019 г. наибольшее количество вакансий заявлено организациями, относящимися к следующим видам экономической деятельности: транспортировка и хранение – 12,4%; деятельность административная и сопутствующие услуги – 11,4%; обрабаты-

вающие производства – 9,3%; оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств и мотоциклов – 8,6%; строительство – 8,3%; деятельность в области здравоохранения и социальных услуг – 7,5%; государственное управление и обеспечение военной безопасности – 6,7%; образование – 5,6%; деятельность гостиниц и предприятий общественного питания – 5,2%; деятельность профессиональная, научная и техническая – 3,3%; деятельность по операциям с недвижимым имуществом – 3,2% (<http://ktzn.gov.spb.ru/analiticheskaya-informaciya/>).

Напряжённость на рынке труда (численность незанятых граждан, зарегистрированных в Службе занятости, в расчёте на одну вакансию) в конце июля 2019 г. составила 0,46 чел./вакансию (в конце июля 2018 г. – 0,55 чел./вакансию).

**В июле 2019 г. на учете в Службе занятости Санкт-Петербурга состояло 20,4 тыс. человек.** Это на 12,4% меньше, чем в июле 2018 г. (таблица 4). В июле 2019 г. **60,3%, состоящих на учете в Службе занятости, были официально признаны безработными.**

В конце июля 2019 г. общая численность обратившихся в органы государственной службы занятости населения Санкт-Петербурга (Служба занятости) составила 27 037 человек (в конце июля 2018 г. – 28 113 человека).

Численность зарегистрированных безработных граждан в конце июля текущего года составила 12 298 человек, из них: женщины – 53,5%; молодежь в возрасте 16-29 лет – 10,8%; инвалиды – 14,6%, граждане предпенсионного возраста – 19,8% (в конце июля 2018 г. численность безработных составляла 9 694 человека) (<http://ktzn.gov.spb.ru/analiticheskaya-informaciya/>).

**ТАБЛИЦА 3. Потребность предприятий Петербурга в рабочей силе, январь 2018 г. – июль 2019 г.**

Месяцы	Потребность предприятий в работниках, заявленная в Службу занятости, тыс. чел.	Нагрузка незанятого населения на одну заявленную вакансию		
		человек	в % к предыдущему месяцу	в % к соответствующему месяцу прошлого года
Январь 2018 г.	35,9	0,7	116,7	116,7
Февраль	37,4	0,7	100	100
Апрель	38,3	0,6	85,7	85,7
Май	39,9	0,6	100	120,0
Июнь	42,2	0,5	83,3	100
Август	44,0	0,5	100	100
Октябрь	47,8	0,4	80,0	80,0
Ноябрь	46,5	0,5	125,0	83,3
Декабрь	42,0	0,5	100	83,3
Январь 2019 г.	39,6	0,6	120	85,7
Февраль	40,4	0,6	100	85,7
Май	43,7	0,5	83,3	83,3
Июнь	44,5	0,5	100	100
Июль	44,2	0,5	100	100

В июле 2019 г. статус безработного получили 2,5 тыс. человек (на 0,5 тыс. человек или на 24,9% больше, чем в июле 2018 г.). Размеры трудоустройства безработных в июле 2019 г. были на 0,1 тыс. человек или на 11,7% больше, чем в аналогичном периоде 2018 г., и составили 0,7 тыс. человек.

По данным Росстата, во втором квартале 2019 г. уровень безработицы (по методологии Международной организации труда) составил 1,4% от численности экономически активного населения (ЭАН). В Санкт-Петербурге был один

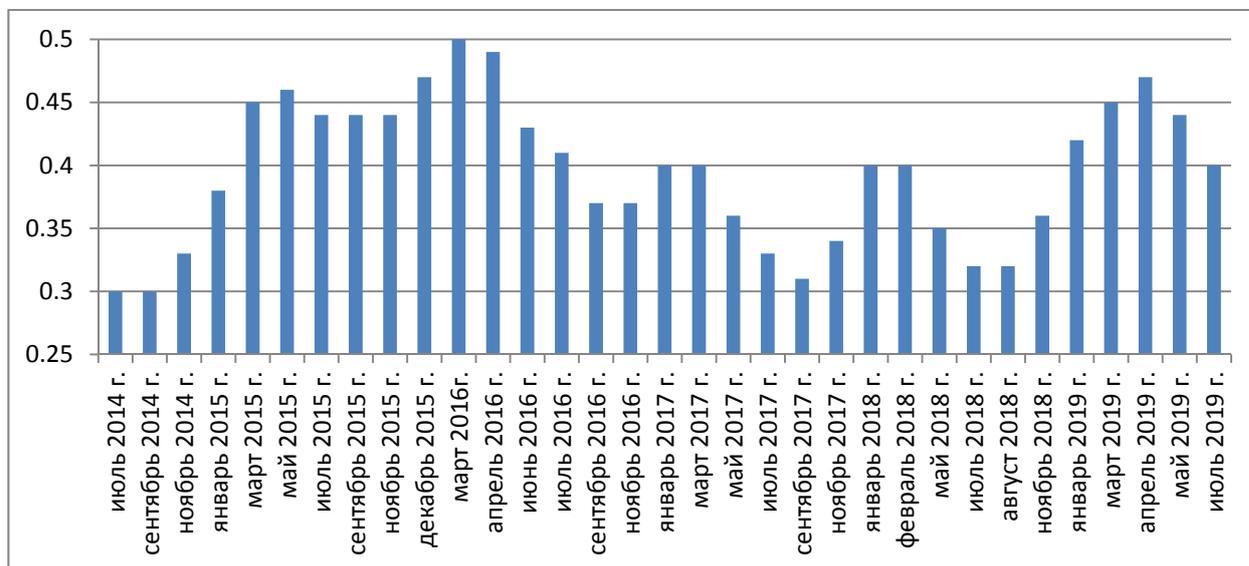
из самых низких уровней безработицы среди субъектов РФ (в Северо-Западном федеральном округе – 3,5%, Москве – 1,3%, РФ – 4,6%).

Уровень регистрируемой безработицы (отношение численности зарегистрированных безработных к численности рабочей силы в среднем за 2018 г.) на конец июля 2019 г. составил 0,40% от численности рабочей силы (на конец июля 2018 г. этот показатель составлял 0,32%) (www.rspb.ru) (рисунок 1). Это самый низкий показатель среди регионов Северо-Западного федерального округа.

**ТАБЛИЦА 4. Изменение численности официально зарегистрированных безработных в Петербурге, январь-декабрь 2018 г., январь-июль 2019 г.**

Месяцы	Число незанятых граждан, состоящих на учете в Службе занятости, тыс. чел.	Из них имеют статус безработного		
		тыс. чел.	в % к предыдущему месяцу	в % к соответствующему месяцу прошлого года
Январь 2018 г.	24,8	11,9	100,7	100
Февраль	25,8	12,2	102,6	98,8
Март	25,0	11,4	93,5	94,7
Апрель	24,8	11,2	98,0	96,1
Май	23,5	10,8	96,2	98,2
Июнь	21,5	9,7	90,4	96
Июль	23,3	9,7	99,5	98
Август	20,3	9,6	99,0	98,2
Сентябрь	20,5	9,6	99,5	103,7
Октябрь	20,6	10,3	108,3	105,7
Ноябрь	21,7	10,9	105,1	106,6
Декабрь	22,0	12,0	110,7	101,7
Январь 2019 г.	22,6	12,7	105,4	106,5
Февраль	24,3	13,8	108,5	112,6
Март	24,2	13,6	98,8	119,0
Апрель	24,1	14,2	104,4	126,7
Май	21,7	13,3	94,0	123,8
Июнь	20,4	12,3	92,4	126,6
Июль	20,4	12,3	99,8	126,9

**РИСУНОК 1. Уровень официально регистрируемой безработицы в Петербурге, % к экономически активному населению**



### 3. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

#### Цены

В январе – июле 2019 г. в потребительском секторе экономики Санкт-Петербурга рост цен составил 3,0%. В аналогичном периоде 2018 г. он был 2,7%.

Рост потребительских цен за январь-июль 2019 г. в Петербурге был на 0,3% больше, чем в среднем по стране. В июле 2019 г. потребительские цены увеличились на 0,3% (таблица 5).

В январе-июле 2019 г. в Санкт-Петербурге тарифы на платные услуги населению возросли на 3,6%. Для сравнения: их рост за аналогичный период 2018 г. составил 3,1%.

Рост цен на платные услуги в Петербурге в январе-июле 2019 г. соответствовали среднероссийскому уровню. Цены на платные услуги в июле 2019 г. увеличились на 0,7%.

За январь-июль 2019 г. цены на продовольственные товары возросли на 3,7%, а на непродовольственные товары - на 1,9%. Рост цен на продовольственные в Петербурге, в январе-июле 2019 г. был выше среднероссийского уровня на 1,0%, на непродовольственные товары соответствовали среднероссийскому уровню.

Цены на продовольственные товары в июле 2019 г. в Петербурге упали на 0,1%, а непродовольственные возросли на 0,3%.

В июле 2019 г. был зафиксирован рост цен на молоко и молочную продукцию (на 1,1%), рыбу, мясо и птица, кондитерские изделия (на 0,4%), алкоголь, (на 0,2%), колбасные изделия (на 0,1%).

**ТАБЛИЦА 5. Динамика индекса потребительских цен в январе-декабре 2018 г., январе-июле 2019 г., % к предыдущему месяцу**

	Санкт-Петербург				Российская Федерация			
	ИПЦ	В том числе:			ИПЦ	В том числе:		
		Продовольствие	Непродовольственные товары	Услуги населению		Продовольствие	Непродовольственные товары	Услуги населению
Январь 2018 г.	100,5	101,2	100,2	100,02	100,3	100,5	100,3	100,1
Февраль	100,2	100,3	100,2	100,02	100,2	100,4	100,1	100,1
Март	100,4	100,7	100,1	100,4	100,3	100,5	100,2	100,1
Апрель	100,5	100,6	100,5	100,4	100,4	100,4	100,4	100,3
Май	100,4	99,8	101,0	100,3	100,4	99,9	100,9	100,4
Июнь	100,4	100,2	100,4	100,6	100,5	100,4	100,4	100,7
Август	99,8	99,2	100,1	100,1	100,0	99,9	100,2	100,3
Сентябрь	100,04	99,5	100,4	100,4	100,2	99,6	100,4	100,2
Октябрь	100,3	100,4	100,6	99,7	100,4	100,6	100,5	99,9
Ноябрь	100,4	101,2	100,2	99,7	100,5	101,0	100,4	100,0
Декабрь	100,7	101,3	100,4	100,4	100,8	101,7	100,2	100,4
Январь 2019 г.	101,1	101,8	100,5	101,0	101,0	101,3	100,6	101,1
Февраль	100,4	100,8	100,1	100,3	100,4	100,8	100,9	101,3
Март	100,3	100,7	100,3	99,95	100,3	100,5	101,2	101,5
Май	100,5	100,6	100,2	100,7	100,3	100,4	100,2	100,4
Июль	100,3	99,9	100,3	100,7	100,2	99,7	100,2	100,9
Июль 2019 г. в % к декабрю 2018 г.	103,0	103,7	101,9	103,6	102,7	102,7	101,9	103,6
Июль 2018 г. в % к декабрю 2017 г.	102,7	102,4	102,5	103,1	102,4	101,8	102,4	103,0



Среднемесячная номинальная заработная плата, начисленная в Петербурге в июне 2019 г., составила 65 286 руб. Величина средней номинальной заработной платы граждан России в июне 2019 г. была на 24,4% меньше, чем в Петербурге и равнялась 49 348 руб.

Задолженность по выплате зарплат на 1 августа 2019 г. составила 115,8 млн. руб. Объем задолженности увеличился по сравнению с 1 июля 2019 г. на 122,9%, с 1 августа 2018 г. – 35,8%. На обрабатывающие производства приходилось – 44,5% всей задолженности, строительство – 32,7%, на научные исследования и разработки – 22,8%.

#### ДИФФЕРЕНЦИАЦИЯ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

В июне 2019 г. **уровень межотраслевой дифференциации заработной платы по сравнению с апрелем 2019 г. увеличился** (рисунок 2). Так, разрыв между самой высокой

зарплатой (добыча полезных ископаемых) и самой низкой (гостиницы и рестораны) составил в данном месяце 5,8 раз против 7 раз в апреле 2019 г.

**Наиболее высокая заработная плата в июне 2019 г.** приходилась на добычу полезных ископаемых (зарплата работников этой отрасли в 3,07 раза превышала средний размер заработной платы по Санкт-Петербургу).

В июне 2019 г. значительно превысила среднюю заработную плату по Петербургу оплата труда занятых деятельностью в области информации и связи (на 50,3%), финансовой деятельности (на 34,0%), в области научно-технической деятельности (на 28,1%), в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений (на 15,7%).

**А наиболее низкая заработная плата** выплачивалась занятым в гостиницах и ресторанах (52,5% от средней заработной платы) и лесном хозяйстве (69,4% от средней заработной платы).

#### РИСУНОК 2. Межотраслевая дифференциация средней заработной платы в июне 2019 г. в Санкт-Петербурге, в % к среднему уровню (средняя заработная плата = 100%)



## 4. ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Индекс промышленного производства в Санкт-Петербурге в январе-июле 2019 г. по сравнению с январем-июлем 2018 г. составил 104,2%.

По данным агентства «Auto-Dealer-СПб», в январе-июле 2019 г. петербургские автозаводы Hyundai (Хендэ), Nissan (Ниссан) и Toyota (Тойота) выпустили 213 600 легковых автомобилей, что на 4% больше объема производства в городе за аналогичный период 2018 г. В июле рост производства составил 8%, было выпущено 24 400 автомобилей. Доля петербургского автопрома по отношению к общероссийскому объему производства автомобилей в январе-июле составила 23,9% (год назад – 23,4%) (spb-adlr.ru 28.08.2019).

ООО «МЛМ Невский Лифт» запустил собственное производство лифтов в Петербурге. Инвестиции в новое производство составили около 50 млн руб. На полную мощность производственные линии выйдут в 3 квартале 2019 г. В первый год планируется выпустить до 1 тыс. лифтов улучшенной серии грузоподъемностью 630 и 400 кг, в следующие три года объем производства вырастет до 2 тыс. лифтов ежегодно (www.newskolpino.ru 16.07.2019).

На Петербургском тракторном заводе запустили в серийное производство обновленную модель сельскохозяйственного трактора «Кировец К-7». За три года Петербургский тракторный завод вложил в техническое перевооружение 4 млрд рублей, что позволило в два раза увеличить налоговые отчисления в городской бюджет. Численность сотрудников выросла на тысячу человек. Ещё 5 млрд будут инвестированы в производство до 2022 года. Петербургский тракторный завод входит в ПАО «Кировский завод», который сегодня ведет активную политику, направленную на модерниза-

цию производства, создание новых образцов продукции и высокотехнологичных рабочих мест, привлекает на производство молодежь (www.gov.spb.ru 12.07.2019).

Как сообщает газета «Коммерсантъ», сервис доставки продуктовых наборов Grow Food, крупнейший по обороту в России, запустил собственное производство в Колпино площадью 2,2 тыс. кв. м. Производственная мощность завода в Колпино составляет 12 т продукции в день, то есть 1–1,2 млн порций в месяц, штат предприятия — 270 человек. Инвестиции составили 200 млн руб. (www.kommersant.ru 26.08.2019).

## 5. ФИНАНСЫ

В январе–июне 2019 г. сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) организаций составил 643,5 млрд. руб., что в 1,8 раза больше, чем за соответствующий период 2018 г.

В январе–июне 2019 г. число убыточных организаций по сравнению с тем же периодом 2018 г. уменьшилось на 14 единиц или на 1,8%, сумма убытка снизилась на 35,2%.

### БЮДЖЕТ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Информация об исполнении консолидированного бюджета представлена в таблице 9.

### ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ДОЛГ

Информация о структуре государственного долга на 1 апреля 2019 г. представлена в таблицах 10 и 11.

Таблица 9. Исполнение консолидированного бюджета на 1 июля 2019 г. (млн. руб.)

	<i>Доходы</i>	<i>Расходы</i>	<i>Профицит (+) Дефицит (-)</i>
<i>Январь-май</i>	271 821	225 280	46 541
<i>Январь-июнь</i>	309 173	289 031	20 141

Таблица 10. Структура государственного долга Санкт-Петербурга по состоянию на 1 августа 2019 г.

	<b>млн. руб.</b>
Государственный внутренний долг Санкт-Петербурга, в том числе:	30 100
Ценные бумаги	30 100
Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы РФ	0,0
Государственный внешний долг Санкт-Петербурга:	0,0
<b>ВСЕГО государственный долг Санкт-Петербурга</b>	<b>30 100</b>

**РИСУНОК 3** Динамика объема производства продукции по отраслям промышленности в Санкт-Петербурге, январь-июль 2019 г. в % к январю-июлю 2018 г.



**Таблица 11.** Объем расходов бюджета Санкт-Петербурга на обслуживание государственного долга Санкт-Петербурга, исполнено на 1 августа 2019 г. (млн. руб.)

Наименование	Уточненный план на 2019 г.	Исполнено на 01.08.2019
Расходы на обслуживание государственного внутреннего долга	4 442,5	1 155,5
Всего расходы на обслуживание государственного долга Санкт-Петербурга	4 442,5	1 155,5

**Источник:** таблицы 9 данные Петростата, 10 и 11 - данные Комитета финансов Санкт-Петербурга.

## 6. ГОРОДСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

### Благоустройство, реставрация, капитальный ремонт

В конце августа завершены работы по капитальному ремонту Ждановской набережной от Малого проспекта Петроградской стороны до Ждановского моста. В ходе работ осуществлена модернизация инженерных сетей, заменены конструкции стенки набережной, проведена реставрация гранитных тумб и установлены новые навесные блоки. Также на проезжей части и тротуаре уложено новое асфальтобетонное покрытие. *(По материалам «Коммерсанта»)*

В ходе предварительного рассмотрения бюджета Санкт-Петербурга на 2020 г. Комитет по благоустройству запрашивает дополнительно 5,6 млрд. руб. на уборку улиц, а Комитет по развитию транспортной инфраструктуры предлагает увеличить финансирование текущего (на 5,7 млрд. руб.) и капитального (на 1,2 млрд. руб.) ремонта дорог. Необходимость увеличения расходов на эти статьи связана, в том числе, с неудовлетворительным качеством уборки улиц зимой 2019 г. *(По материалам ИА Ренум)*

Начинаются работы по капитальному ремонту Торгового моста через Крюков канал. Движение по мосту будет закрыто с августа 2019 г. по май 2020 г. Победитель конкурса на выполнение работ – ПО «Возрождение», общая стоимость работ по контракту составляет 80 млн. руб. В составе работ – замена опорных частей моста, восстановление металлоконструкций и гранитной облицовки, укладка нового асфальтобетонного покрытия, а также общее увеличение грузоподъемности моста. *(По материалам «Коммерсанта»)*

В начале сентября открывается новая экспозиция Государственного мемориального музея обороны и блокады Ленинграда в Соляном переулке. На создание новой экспозиции было выделено 150 млн. руб. из резервного фонда Президента РФ. Также Министерство обороны РФ планирует передать дополнительные площади, занимаемые его структурами, расположенные в соседних зданиях с новым филиалом музея. *(По материалам «Коммерсанта»)*

### Транспорт, ТЭК, водоканал

В январе-июне 2019 г. транспортные организации Санкт-Петербурга перевезли 4,8 млн. тонн грузов (что превышает показатели за аналогичный период 2018 г. на 14,2%) и 286,9 млн. пассажиров (что ниже показателей за январь-июнь 2018 г. на 1,2%). При этом грузооборот составил 2943 млн. тонно-км (в 2,3 раза

больше, чем в январе-июне 2018 г.), а пассажирооборот – 1679 млн. пасс-км (что выше показателей 2018 г. на 1,1%). Количество дорожно-транспортных происшествий незначительно уменьшилось (на 2%) по сравнению с аналогичным периодом 2018 г. *(По данным Петростата)*

В январе-июле 2019 г. аэропорт Пулково обслужил 10,9 млн. человек, что на 9,1% выше, чем за аналогичный период 2018 г. Объем перевозок на международных направлениях вырос на 4,8%, составив 4,2 млн. человек. На внутренних авиалиниях пассажиропоток составил 6,7 млн. человек — на 12% больше, чем в январе-июле 2018 г. Всего в Пулково за первые семь месяцев 2019 года совершено более 95 тыс. взлетно-посадочных операций. Лидерами по объему перевозок по итогам января-июля 2019 г. стали авиакомпании «Россия», «Аэрофлот», «Победа», S7 Airlines и «Уральские авиалинии». Наиболее популярными российскими направлениями остаются Москва, Симферополь и Сочи, а международными – Анталья, Минск и Франкфурт-на-Майне. *(По материалам пресс-службы ООО «ВВСС»)*

### Крупные городские проекты

В начале сентября открылась новая развязка Западного скоростного диаметра с Новым шоссе. Общая длина путепровода – 130 м, а трех съездов – 2,1 км. Задача строительства развязки – ускорить путь с ЗСД на Приморское шоссе и в Курортный район. Общая стоимость работ – 807 млн. руб., главный подрядчик работ по контракту с оператором магистрали – ПО «Возрождение». *(По материалам РБК)*

Государственный музей-заповедник «Царское Село» получит в 2019 г. более 1 млрд. руб. из федерального бюджета на реставрацию Александровского дворца. При этом на эти же цели сам музей-заповедник направит 746 млн. руб. собственных средств. Работы предусматривают воссоздание исторических интерьеров дворца, оборудование залов для экспозиций и служебных помещений. Общая сметная стоимость проекта составляет около 3 млрд. рублей. *(По материалам ТАСС)*

В соответствии с соглашением между Правительством Санкт-Петербурга и ПАО «Газпром», благоустройство набережной у «Лахта-центра» должно быть завершено к концу 2020 г. В рамках первого этапа работ предусмотрено берегоукрепление южной и восточной набережных, второй этап содержит техническое и архитектурное обустройство набережной. После ввода в эксплуатацию набережная, которая находится на территории «Лахта-центра», при-

надлежащего ПАО «Газпром», перейдет в собственность города. (По материалам Интерфакса)

## 7. НЕДВИЖИМОСТЬ

### ЖИЛИЩНОЕ И ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

По сообщению Комитета по строительству в июле 2019 г. в Санкт-Петербурге было введено в эксплуатацию 220 068,4 кв.м. жилья, 60 домов на 5407 квартир, включая индивидуальное строительство.

Больше всего введено жилья в Красносельском районе, там сдано 90285,20 кв.м. жилья, всего 6 домов на 2598 квартир. Кроме того, в Приморском районе сдано 42 939,40 кв.м. жилья, 3 дома, 1166 квартир, а в Невском районе введено в эксплуатацию 3 дома, 884 квартиры общей площадью 38681,30 кв.м.

По сообщению сайта *restate* в рейтинге портала Единого реестра застройщиков по итогам первой половины 2019 г. лидирует компания «Балтийская жемчужина», которая ввела в эксплуатацию 61 820 кв.м. жилой недвижимости.

Помимо этого, в июле 2019 г. планируется к вводу в эксплуатацию 22 объекта общественного назначения, в том числе, спортивный клуб в Выборгском районе, детский сад на 100 мест в Приморском районе, Дом творчества в Центральном районе. 10 объектов уже сдано. Как сообщил зампреда Комитета по строительству Е. Барановский, из 15 запланированных детских садов введено 6, из 4 школ введено 3, готовы также 1 кабинет врача и подростково-молодежный клуб. На 2020 г. запланировано строительство 23 объектов социальной инфраструктуры, в том числе 2 школы и 15 детских садов.

### ДОЛЕВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

С 1 июля 2018 г. вступили в силу поправки о счетах эскроу и банковском сопровождении, а также начался переход всех, в том числе уже строящихся объектов, на договоры участия в долевом строительстве с использованием счетов эскроу. С этой даты вступает в силу запрет продаж новостроек низкой степени готовности по договорам долевого участия. Реформа отрасли назрела из-за острой проблемы с обманутыми дольщиками.

Комиссия по недвижимости Общества потребителей Петербурга и Ленинградской области составила памятку, в которой перечислены основные изменения в долевом законодательстве, вступившие в силу с 1 июля. Полный текст размещен на сайте [www.restate](http://www.restate)

Строительные проекты, которые уже реализуют застройщики страны, оказываются в различных ситуациях и режимах: первое – проекты, которые получают проектное финансирование и продолжают строиться по новому механизму. Другая группа проектов получит возможность финансирования по старой схеме, т.е. с привлечением средств дольщиков на счет застройщика, без использования счетов эскроу. Критерии-степень готовности объекта не менее 30% и количество заключенных договоров долевого участия (ДДУ) – не менее 10% (от общей площади жилых и нежилых помещений).

В Петербурге дома, которые строила группа компаний «Город» относились к категории проблемных. Их строительство началось в 2010 г., а первые договоры долевого участия были заключены в 2011 г. К июню 2015 г. строительство всех домов было полностью остановлено. В начале 2019 г. ситуация была взята под контроль администрации. В результате, к настоящему моменту сданы все 13 домов на 5 956 квартир, общей площадью 261 796 кв. метров в трех жилых комплексах, ранее входивших в ГК «Город» - «Ленинский парк», «Морская звезда» и «Прибалтийский». Общее количество обманутых дольщиков в этих объектах составляло 5001 человек. Договоры долевого участия были заключены как на квартиры, так и на коммерческие помещения и паркинги. Сейчас граждане, состоявшие в Реестре пострадавших, из него исключены, поскольку их нарушенные права участников долевого строительства восстановлены. Кроме этого внутри кварталов построен детский сад, ликвидирована свалка, завершается строительство школы, ведется инженерная подготовка под строительство подстанции скорой помощи, которую построят в 2020 г. и двух детских садов.

Вице-губернатор города Николай Линченко на бизнес-бранче "Трансформация квадратного метра: как изменится рынок недвижимости Санкт-Петербурга" заявил, что девелопмент города без потрясений переходит на новые правила строительства с использованием счетов эскроу. Петербург один из первых подготовился к переходу, к игре по новым правилам. 75% строящихся на сегодня объектов будут достраиваться по старым правилам. 18 проектов в городе уже получили проектное финансирование.

### РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ, РЕГУЛИРОВАНИЕ

Реформа долевого строительства проходит на фоне амбициозной национальной цели по росту объемов ввода жилья до 120 млн к 2024 г.

Министр строительства Владимир Якушев в интервью Российской газете 26 августа рассказал, что мероприятия по расселению аварийного жилья реализуются и финансиру-

ются в рамках нацпроекта "Жилье и городская среда". Со всеми регионами - участниками проекта заключены соглашения о реализации первого этапа программы. Органам исполнительной власти на местах в 2019-2020 гг. предстоит переселить почти 64 тысячи человек из более 26 тысяч жилых помещений в аварийных домах. Более 8 тысяч граждан переедут в новое жилье до конца года. Всего на реализацию первого этапа из федерального бюджета предусмотрено 35,4 млрд. руб.

Все регионы направили в Фонд ЖКХ заявки на получение финансовой поддержки, и они уже утверждены. Свыше 10 млрд. руб. в субъекты РФ уже поступили. Остальные 70 процентов направят, когда регионы предоставят реестры заключенных контрактов на приобретение квартир для расселения. Участники проекта составили графики заключения контрактов. От того, как регионы справятся с задачей на старте программы, напрямую зависит распределение финансирования следующего этапа в 2020-2021 гг. Фонд ЖКХ уже начал принимать заявки от субъектов РФ на получение финансирования для реализации следующих этапов программы - 2020-2021 и 2021-2022 гг.

Минстрой реализует проект "Умный город", который стартовал в России в 2018 г., а начиная с 2019 г. реализуется в рамках нацпрограммы "Цифровая экономика" и нацпроекта "Жилье и городская среда". В проекте задействованы все населенные пункты с численностью жителей более 100 тыс. человек, а также, по желанию субъекта, города с меньшим количеством жителей. Задача, которая стоит перед участниками проекта – добиться выполнения базовых требований стандарта — создание в 2019 и 2020 гг. цифровой платформы вовлечения граждан в городские процессы. В стандарт также входят мероприятия по цифровизации жилищно-коммунального сектора, транспортной системы, городского пространства, систем общественной и экологической безопасности, туризма и сервиса. Выполнение обязательных пунктов стандарта будет увязываться с объемом субсидий регионам на благоустройство городской среды.

**Таблица 12. Инвестиции в основной капитал**

<b>Инвестиции в основной капитал</b>	<b>Млрд.руб.</b>	<b>В %% к итогу</b>
в том числе:	206,7	100
Жилые здания и помещения	27,0	13,1
Здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель	61,4	29,7
Машины и оборудование, вкл. хозинвентарь и др. объекты	104,7	50,7
Объекты интеллектуальной собственности	7,7	3,7
Прочие инвестиции	5,8	2,8

Пилотные города, с которыми Минстрой подписывает соглашения, берут на себя дополнительные обязательства: не только выполнить стандарт досрочно, но и реализовать комплекс дополнительных мер. Цель "Умного города" состоит не только в цифровой трансформации и автоматизации процессов, но и в комплексном повышении эффективности городской инфраструктуры.

## **8. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ**

По данным Петростата, объем инвестиций в основной капитал организаций города в январе-июне 2019 г. составил 206,7 млрд. руб. или 79,1% к соответствующему периоду прошлого года. Видовая структура инвестиций в основной капитал представлена в таблице 12. Более половины объема инвестиций были направлены в оборудование и машины, включая хоз. инвентарь и др. объекты, а также в здания (кроме жилых) и сооружения, расходы на улучшение земель.

### **В Петербурге открывается новый концептуальный ресторан**

Ресторан под названием Метод будет расположен на углу Малой Морской улицы и Вознесенского проспекта. Заведение, открытие которого запланировано на сентябрь, будет рассчитано на 150 посадочных мест, средний чек может составлять 2,5 тыс. руб. Концепция нового заведения не будет связана с какой-либо национальной кухней — ее стержнем станут блюда, приготавливаемые на гриле, включая десерты.

**«Газпромнефть» и Burger King запускают совместный проект в Петербурге.** На сотне АЗС «Газпромнефть» откроются рестораны быстрого питания. Первый из них — под вывеской Burger King — открылся на станции, расположенной на Пулковском шоссе. В заведении есть собственный зал, а также автоокно. Сейчас «Газпромнефть» ведет также переговоры с KFC, McDonald's и Mgrill.

**Екатеринбургская сеть «Золотое Яблоко» (ООО «Мир красоты») открывает в Петербурге первый магазин.**

Компания арендовала помещение на первом этаже ТЦ «Невский центр», открытие магазина планируется к Новому году. В планах «Золотого Яблока» открытие еще двух-трех магазинов в Петербурге. Их местоположение пока не определено, компания ведет переговоры с торговыми центрами.

**Московский сервис доставки продуктовых наборов JustFood выходит на рынок Петербурга.**

Как рассказали в JustFood, выполнять заказы в Петербурге компания начнет в конце августа. JustFood специализируется на доставке продуктовых наборов для людей, ориентирующихся на здоровый образ жизни. Сервис предлагает два варианта меню — базовое спортивное питание и питание для желающих похудеть. Потребитель может выбрать калорийность меню и продолжительность подписки на услугу. В Москве стоимость подписки на шесть дней и 2 тыс. калорий составляет от 6720 до 7750 руб. В Петербурге JustFood будет придерживаться этой же ценовой политики. На первом этапе планируется использовать московские производственные мощности, а в Петербурге будет работать только распределительный центр. При успешном развитии проекта JustFood запустит в Петербурге производство, значительно расширит курьерский штат и увеличит площадь распределительного центра.

**Чешско-российский производитель электротехники Nakel (АО «Хакель») приступил к строительству нового завода.**

АО «Хакель» создано в Петербурге 17 лет назад как совместное чешско-российское предприятие и является официальным дистрибутором Nakel в России и странах СНГ. Кроме того, она разрабатывает и производит электротехническое оборудование, устройства заземления и молниезащиты.

Завод по выпуску устройств для защиты от импульсных перенапряжений (УЗИП). Эти устройства защищают от повреждений электрические сети, они устанавливаются на промышленных предприятиях, в многоквартирных и частных домах. Строящийся завод в индустриальном парке «Гринстейт» в Ломоносовском районе Ленобласти будет ориентирован на выпуск устройств для защиты от импульсных перенапряжений (УЗИП). Как сообщили на предприятии, инвестиции в проект составят порядка 350 млн. руб.

**Правительство Петербурга одобрило проект соглашения о строительстве консультационно-диагностического центра в Пушкинском районе города.**

Автором частной концессионной компании является ООО «Русская Балтика», входящее в группу «Евромед». Предполагается, что проект будет реализован к 2023 г. Инвестиции составляют 1,8 млрд. руб. У компании уже есть опыт сотрудничества с государством — совместный проект «Полис» по созданию небольших поликлиник в разных районах города, в рамках которого уже действуют 16 медцентров, принимающих пациентов по полису ОМС в районах, где пока нет государственных поликлиник. Инвестиции в каждый центр составили от 15 до 30 млн. руб.

Сейчас в Петербурге в сфере здравоохранения реализуются несколько проектов совместными усилиями региональных властей и бизнеса. Так, весной 2019 г. медицинский центр «XXI век» приступил к строительству крупного реабилитационного центра за 3 млрд руб. в городе Коммунар Гатчинского района Ленобласти. Это будет первый в регионе проект в сфере медицины, реализованный по модели государственно-частного партнерства. Инвестор будет предоставлять услуги в рамках системы ОМС. Консорциум из итальянской Pizzarotti и Газпромбанка в рамках ГЧП строит новый лечебный корпус больницы № 40 в Сестрорецке. Объем инвестиций составит 6,5 млрд руб. После завершения строительства инвестор займется эксплуатацией здания, а медуслуги будет предоставлять сама больница. Кроме того, в Петербурге прорабатывается проект по реконструкции роддома № 17, который также должен быть реализован по модели ГЧП.

**Немецкая компания Sarstedt начала строительство завода по производству медицинской техники в индустриальном парке «Марьино» (Петродворцовый район Петербурга)**

Компания Sarstedt — один из крупнейших мировых поставщиков лабораторной и медицинской техники — осуществляет разработку, производство и реализацию оборудования и расходных материалов для медицинских и научных целей. Проект реализуется в рамках меморандума о совместной деятельности, заключенного между Sarstedt, Санкт-Петербургом и банком ВТБ Новый завод будет рассчитан на 50 рабочих мест. Помимо производственного здания, комплекс будет включать двухэтажный административный корпус и складские помещения. Основную долю производства составят системы взятия крови: S-Monovette и Microvette. Планируется, что продукция будет поступать в медучреждения Петербурга и других регионов России, а также в страны ближнего зарубежья. Инвестиции в проект составляют более 1,5 млрд руб.



## **ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ**

Предлагаемый Вашему вниманию аналитический обзор является изданием Международного центра социально экономических исследований "Леонтьевский центр" и выпускается 6 раз в год на русском и английском языках с 1992 года.

Каждый выпуск (объемом 25-30 страниц) содержит в концентрированном виде статистику и информационные (в т.ч. неопубликованные) материалы, характеризующие работу промышленности, городскую инфраструктуру, бюджет, ход приватизации и инвестиционные проекты в Санкт-Петербурге, а также уровень жизни и занятости населения.

Обзор предоставляет уникальную возможность инвесторам, предпринимателям, ученым, общественным деятелям регулярно и оперативно получать информацию о развитии города.

Все выпуски обзора размещены на сайте <http://www.obzor.leontief.ru/>