

ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ



Март – апрель 2021 г. № 170



- 1. ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ:** Кадровые изменения в комитетах Правительства Санкт-Петербурга
- 2. ЗАНЯТОСТЬ:** Ситуация на рынке труда продолжает стабилизироваться
- 3. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ:** Задолженность по зарплатам сократилась
- 4. ПРОМЫШЛЕННОСТЬ:** Компания "Северсталь" расширяет географию экспортных продаж труб большого диаметра
- 5. ФИНАНСЫ:** Информация об исполнении консолидированного бюджета
- 6. ГОРОДСКОЕ ХОЗЯЙСТВО:** После многолетней реставрации открыт для посещения Елагин дворец
- 7. НЕДВИЖИМОСТЬ:** Новый перечень зеленых насаждений общего пользования
- 8. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ:** Культурно-деловой центр «Севкабель Порт» анонсировал масштабный проект реновации промышленных набережных Васильевского острова

Учредитель: АНО МЦСЭИ «Леонтьевский центр»

Главный редактор:
Нина Одинг
Редактор:
Ольга Варламова

© АНО МЦСЭИ «Леонтьевский центр», 2021. При перепечатке ссылка на "ОБЩУЮ ХАРАКТЕРИСТИКУ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ" обязательна.
При составлении журнала использованы материалы отчета Петростата за 2007–2021 гг. "О социально-экономическом положении Санкт-Петербурга и Ленинградской области".

1. ГОРОДСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ

НАЗНАЧЕНИЯ, СОВЕТЫ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ

Перестановки в Правительстве Санкт-Петербурга

1 марта 2021 г. Е. Елин был освобождён от должности вице-губернатора Санкт-Петербурга, и вышел из состава городского Правительства. Координация и контроль за деятельностью Комитета имущественных отношений перешли к вице-губернатору Э. Батанову. За работу Комитета по экономической политике и стратегическому планированию и Комитета по промышленной политике, инновациям и торговле стал отвечать вице-губернатор М. Соколов. С 10 марта 2021 г. кураторство работы Комитета имущественных отношений перешло к вице-губернатору – руководителю Администрации губернатора Санкт-Петербурга А. Пикалёву. С 18 марта 2021 г. кураторство деятельности Комитета по экономической политике и стратегическому планированию перешло к вице-губернатору Э. Батанову. Изменения курируемых сфер деятельности коснулись также других членов городского Правительства.

В Комитет по информатизации и связи Санкт-Петербурга назначен новый председатель

В соответствии с распоряжением, подписанным губернатором Санкт-Петербурга, с 2 марта 2021 г. на должность председателя Комитета по информатизации и связи назначена Ю. Смирнова. Ранее деятельностью этого Комитета руководил С. Казарин. Он покинул должность из-за назначения 21 января 2021 г. на пост вице-губернатора и включения в состав Правительства Санкт-Петербурга. Новый руководитель информационного ведомства города – Ю. Смирнова в 2003 г. с отличием закончила МГТУ им. Н. Баумана. В период 2006-2014 гг. она трудилась в IT-индустрии, а в 2014-2021 гг. – в Администрации президента России. Ю. Смирнова должна осуществить переход работы городских исполнительных органов государственной власти на цифровые принципы управления.

Проведено заседание Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Санкт-Петербурга

Заседание состоялось 15 апреля 2021 г. Вёл заседание губернатор Санкт-Петербурга А. Беглов. Приняты решения об увеличении загрузки детских учреждений с 50% до 75% от проектной мощности и о выезде детей на отдых и оздоровление в другие россий-

ские регионы. В петербургский реестр организаций отдыха, оздоровления детей и молодежи включено 128 учреждений: 14 загородных оздоровительных лагерей и 114 лагерей с дневным пребыванием. Помимо этого, детей петербуржцев готовы принять 16 выездных детских садов, подведомственных районным администрациям, а также 34 организации отдыха, расположенные на территории Ленинградской области. При обследовании этих учреждений на готовность к приёму детей, повышенное внимание будет уделяться выполнению требований пожарной безопасности и санитарных норм, обусловленных эпидемической ситуацией. В 2021 г. за счёт бюджетного финансирования планируется организовать отдых и оздоровление 111 тыс. детей петербуржцев.

Состоялось заседание Промышленного совета Санкт-Петербурга

В работе заседания, которое состоялось 16 апреля 2021 г. в Смольном, приняли участие губернатор Санкт-Петербурга А. Беглов и министр промышленности и торговли России Д. Мантуров. Участники заседания рассмотрели проект Концепции промышленной политики Санкт-Петербурга до 2025 г. Проект Концепции стал плодом совместной работы Комитета по промышленной политике, инновациям и торговле Санкт-Петербурга, Министерства промышленности и торговли России (Минпромторг России) и Союза промышленников и предпринимателей Санкт-Петербурга. В числе основных приоритетов: человеческий капитал, инвестиции в обрабатывающие производства и повышение производительности труда. Промышленность должна развиваться по программно-отраслевому принципу с применением мер поддержки приоритетных отраслей. По итогам рассмотрения Концепция Промышленной политики Санкт-Петербурга до 2025 г. была утверждена.

ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

Внесены изменения в жилищное законодательство Санкт-Петербурга

В целях стимулирования процесса расселения коммунальных квартир и повышения эффективности использования денежных средств, выделяемых из бюджета Санкт-Петербурга гражданам, состоящим на жилищном учете, на цели расселения коммунальных квартир и улучшения их жилищных условий, а также более эффективного использования жилых помещений государственного жилищного фонда принят Закон Санкт-Петербурга от 4 марта 2021 г. № 70-17. Изменения также кос-

нулись положений Закона Санкт-Петербурга от 5 апреля 2006 г. № 169-27 «О порядке и условиях продажи жилых помещений государственного жилищного фонда Санкт-Петербурга», Закона Санкт-Петербурга от 17 октября 2007 г. № 513-101 «О целевой программе Санкт-Петербурга «Расселение коммунальных квартир в Санкт-Петербурге» и ряда других законов.

Внесены изменения в Социальный кодекс Санкт-Петербурга

Изменения и дополнения в Социальный кодекс (Закон Санкт-Петербурга от 9 ноября 2011 г. № 728-132) внесены на основании трёх городских Законов, принятых в конце марта 2021 г. На основании Закона Санкт-Петербурга от 23 марта 2021 г. № 118-23 предоставляется социальная поддержка по устройству внутренней системы газоснабжения объектов жилищного фонда. Данная мера социальной поддержки предоставляется только отдельным категориям граждан, имеющих место жительства в Санкт-Петербурге. Перечень категорий приводится в Законе. Все вышеуказанные законы вступили в силу с 1 апреля 2021 г.

В Санкт-Петербурге установлена величина прожиточного минимума на 2021 г.

На основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 24 марта 2021 г. № 143 в среднем на одного жителя прожиточный минимум определен в сумме 11 910,4 руб. (в 3-м квартале 2020 г. – 11 684,5 руб.), для трудоспособного населения – 13 073,8 (12 826,3 руб.), для пенсионеров – 10 280,3 руб. (9 478 руб.), для детей – 11 607,5 руб. (11 391,1 руб.).

Внесены изменения в Закон Санкт-Петербурга о муниципальной службе

В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 26 марта 2021 г. № 135-31 внесены изменения в Закон Санкт-Петербурга «О регулировании отдельных вопросов муниципальной службы в Санкт-Петербурге». Положениями Закона установлено, что муниципальный служащий, замещающий должность муниципальной службы, включенную в соответствующий перечень, обязан представлять сведения о своих расходах, а также о расходах своих супруги (супруга) и несовершеннолетних детей в таком же порядке и форме, которые установлены для государственных гражданских служащих Санкт-Петербурга.

В Устав Санкт-Петербурга внесены изменения

Поправки внесены в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 12 апреля 2021 г. № 145-32. Согласно поправкам проведена корректировка предметов совместного ведения федерального центра и Санкт-Петербурга. В

Устав включено положение о том, что органы государственной власти и органы местного самоуправления входят в единую систему публичной власти в стране и осуществляют взаимодействие в целях эффективного решения задач в интересах населения. Теперь органы государственной власти Санкт-Петербурга могут участвовать в формировании органов местного самоуправления, осуществлять назначение на должность и освобождение от должности должностных лиц местного самоуправления в порядке и случаях, установленных федеральным законодательством.

Принято решение об упразднении Уставного суда Санкт-Петербурга

В соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 12 апреля 2021 г. № 149-34 с 1 июля 2021 г. упраздняется Уставный суд Санкт-Петербурга. После его упразднения дела о соответствии Уставу Санкт-Петербурга законов, нормативных правовых актов органов государственной власти, органов местного самоуправления будут вестись в соответствии с федеральным законодательством.

В Санкт-Петербурге возобновлены профилактические медицинские осмотры и диспансеризация

Возобновление этих мероприятий осуществлено на основании постановления Правительства Санкт-Петербурга от 22 апреля 2021 г. № 225. Диспансеризация возобновлена только в отношении отдельных групп взрослого населения в медицинских организациях, задействованных в реализации Территориальной программы бесплатного оказания медицинской помощи в 2020-2022 гг.

В Санкт-Петербурге введён особый противопожарный режим

В соответствии с постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 23 апреля 2021 г. № 244 на всей территории города установлен особый противопожарный режим. Он действует с 26 апреля по 12 июля 2021 г. Режим предусматривает запрет на разведение огня, сжигание мусора, сухой растительности, посещение гражданами лесопарковых зон, городских лесов. Актуальность установления подобных запретов определяется тем, что помимо зоны сплошной застройки, Санкт-Петербург включает обширные пригородные территории, на которых, помимо населённых пунктов, расположены леса и земли сельскохозяйственного назначения.

В Закон Санкт-Петербурга о градостроительной деятельности внесены изменения

Правки внесены на основании Закона Санкт-Петербурга от 26 апреля 2021 г. № 169-41. Изменения касаются вопросов формирования территориальных подразделений комиссии по землепользованию и застройке Санкт-

Петербурга. В новой редакции определено, что Комиссия по землепользованию и застройке состоит из основного и территориальных подразделений, которые создаются в целях обеспечения отдельных функций и полномочий Комиссии на территории районов. Кроме этого, определён состав Комиссии, полномочия и порядок её деятельности.

ВСТРЕЧИ, СОТРУДНИЧЕСТВО

Санкт-Петербург развивает сотрудничество с Республикой Корея

2 марта 2021 г. губернатор Санкт-Петербурга А. Беглов провёл встречу с генеральным консулом Республики Корея в Санкт-Петербурге Квон Донг Соком. В центре внимания находились вопросы реализации проекта строительства завода по производству автомобильных двигателей компании «Хёндэ». В прошлом году отмечалось 30-летие установления дипломатических отношений между Россией и Республикой Корея. В Корею запущено производство российской вакцины «Спутник V». В числе приоритетных направлений сотрудничества назывались: судостроение, здравоохранение, инновационные технологии, охрана окружающей среды, развитие Арктики.

Рассмотрены различные варианты развития Санкт-Петербургского транспортного узла

10 марта 2021 г. под председательством зампреда Правительства России М. Хуснуллина было проведено совещание по транспортной проблематике развития Санкт-Петербурга и Ленинградской области. В совещании приняли участие губернаторы Санкт-Петербурга и Ленинградской области А. Беглов и А. Дрозденко, представители профильных федеральных министерств и ОАО «Российские железные дороги». Варианты развития Санкт-Петербургского транспортного узла представил вице-губернатор Санкт-Петербурга М. Соколов. За основу был выбран комплексный вариант. Он предусматривает одновременное согласованное развитие улично-дорожной сети, метрополитена и наземного общественного транспорта двух регионов, а также железнодорожного сообщения. На совещании также обсудили строительство Витебской развязки Широтной скоростной магистрали, новой развязки КАД с Кронштадтским шоссе и развитие железнодорожных пассажирских перевозок.

Губернатор Санкт-Петербурга провёл встречу с министром просвещения России

Встреча прошла 18 марта 2021 г. А. Беглов и С. Кравцов обсудили вопросы развития в сферы образования Санкт-Петербурга. Губернатор проинформировал министра о том, что в Санкт-Петербурге работают 33 тыс. учи-

телей. Город успешно решает вопросы возведения зданий для новых образовательных учреждений. В 2019 г. в городе было открыто 9 школ, в 2020 – 10, в текущем году планируется ввести в действие 11 школ.

Санкт-Петербург развивает сотрудничество с ПАО «Газпром»

19 марта 2021 г. губернатор Санкт-Петербурга А. Беглов провёл рабочую встречу с председателем правления ПАО «Газпром» А. Миллером. На встрече обсуждались вопросы расширения сотрудничества. В центре внимания находились вопросы реализации программы развития газоснабжения и газификации Санкт-Петербурга, расширения масштабов рынка газомоторного топлива и благоустройства городских территорий. В декабре 2020 г. была подписана программа развития газоснабжения и газификации города на новый пятилетний период (2021-2025 гг.).

Губернатор Санкт-Петербурга провёл встречу с министром цифрового развития, связи и массовых коммуникаций России

Встреча А. Беглова и М. Шадаева была проведена 1 апреля 2021 г. На встрече обсуждался ход реализации в Санкт-Петербурге национального проекта «Цифровая экономика». В целях реализации проекта, Санкт-Петербург подписал ряд соглашений с федеральными министерствами о реализации региональных проектов: «Цифровое государственное управление», «Информационная инфраструктура», «Информационная безопасность», «Цифровые технологии», «Кадры для цифровой экономики». Для финансирования этих проектов в 2021-2023 гг. Санкт-Петербург должен получить две субсидии из федерального бюджета.

Состоялся ежегодный съезд Совета муниципальных образований Санкт-Петербурга

Работа съезда прошла 16 апреля 2021 г. в культурно-досуговом центре «Московский». Участники съезда подвели итоги деятельности органов местного самоуправления в 2020 г. и определили задачи на 2021 г. С докладом об итогах работы и актуальных задачах выступил председатель Совета муниципальных образований Санкт-Петербурга В. Беликов.

В Санкт-Петербурге проведен V Международный форум труда

Работа Форума прошла в период 19-23 апреля 2021 г. в смешанном формате. В работе Форума принял участие губернатор Санкт-Петербурга А. Беглов. Форум проведён в год 30-летия Государственной службы занятости. В центре внимания участников находились вопросы управления персоналом, охраны труда в условиях ограничений, связанных с пандемией,

изучения лучших практик регулирования рынка труда.

Санкт-Петербург укрепляет сотрудничество с Банком ВТБ

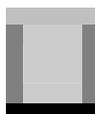
Вопросы развития сотрудничества между городом и ВТБ обсуждались 20 апреля 2021 г. в ходе встречи губернатора А. Беглова с президентом-председателем правления Банка ВТБ А. Костиним. В центре внимания находились вопросы сотрудничества по реализации транспортных проектов. Стороны обсудили проекты строительства развязки ЗСД с Витебским проспектом с учетом перспективного подключения к Широкой магистрали, новых станций метрополитена и развития аэропорта «Пулково».

В Санкт-Петербурге проведена XVIII Неделя Германии

Мероприятия Недели Германии прошли с 22 по 29 апреля 2021 г. Неделя Германии была включена в график Года Германии в России, который проходит с сентября 2020 г. под эгидой Президента ФРГ Ф. В. Штайнмайера. Неделя Германии была насыщена разнообразными мероприятиями культурной, правовой, научно-образовательной и деловой направленности. В рамках Недели были проведены: Технологический форум и День науки с ярмаркой вузов ФРГ. Отдельные мероприятий были посвящены вопросам изучения и освоения Арктики.

Проведён V съезд Санкт-Петербургской торгово-промышленной палаты

Мероприятие прошло 28 апреля 2021 г. В нём приняли участие президент Санкт-Петербургской ТПП Ю. Бурчаков, губернатор Санкт-Петербурга А. Беглов, вице-президент ТПП России М. Фатеев. Санкт-Петербургская ТПП объединяет около 4,5 тыс. предприятий – от малого бизнеса до крупных концернов, действующих во всех отраслях экономики. 11 ноября 2021 г. Санкт-Петербургская ТПП отметит 100-летний юбилей.



2. ЗАНЯТОСТЬ

В феврале 2021 г. на **крупных и средних предприятиях** работало 1530,9 тыс. человек (таблица 1). В структуре работающих 95,4% приходилось на штатных работников, на условиях совместительства – 1,4% и по договорам гражданско-правового характера – 3,2% от общего числа работающих.

По отношению к предыдущему месяцу, количество штатных работников уменьшилось на 0,6%, численность совместителей возросла на 1,5%, а количество нанятых по договорам – на 9,8%

За январь-февраль 2021 г. численность занятых на этих предприятиях увеличилась на 3,6% по сравнению с аналогичным периодом 2020 г. Количество штатных работников за тот же период увеличилось на 3,6%.

В феврале 2021 г. наибольшее количество замещенных рабочих мест приходилось на образование, транспорт и связь, обрабатывающие производства, здравоохранение, оптовую и розничную торговлю, а наименьшее на сельское и лесное хозяйство, гостиницы и рестораны, прочие виды услуг (таблица 2). В общественном секторе экономики работало 48,3% всех занятых на крупных и средних предприятиях города.

В декабре 2020 г.- феврале 2021 г. численность экономически-активного населения (ЭАН) составила 3109,7 тыс. человек, из них 3017,4 тыс. занятых и 92,4 тыс. безработных. На лиц, не входящих в состав рабочей силы, приходилось – 1 463,4 тыс. чел. За рассматриваемый период уровень занятости составил 65,9% (доля численности занятых в общей численности населения в возрасте от 15 до 72 лет), уровень экономической активности – 68% (доля численности экономически активного населения в общей численности населения в возрасте от 15 до 72 лет) (<http://ktzn.gov.spb.ru/analiticheskaya-informaciya/>).

ТАБЛИЦА 1. Динамика количества замещенных рабочих мест на крупных и средних предприятиях Санкт-Петербурга

	Февраль 2021г.		Январь-февраль 2021 г. в % к январю-февралю 2020 г.
	тыс. чел.	в % к январю 2021г.	
Всего замещенных рабочих мест	1530,9	100,3	103,6
В том числе:			
работников списочного состава	1460,3	100,0	103,6
внешних совместителей	32,6	101,5	101,9
работников, нанятых по договорам гражданско-правового характера	38,0	109,8	105,1

ТАБЛИЦА 2. Число замещенных рабочих мест на предприятиях и организациях Санкт-Петербурга по видам экономической деятельности в феврале 2021 г. (без субъектов малого предпринимательства)

Отрасли	Всего занято	
	тыс. чел.	в % к общему числу
Всего, в том числе:	1530,9	100,0
Обрабатывающие производства	215,3	14,1
Производство и распределение электроэнергии, газа, воды	44,7	2,9
Сельское и лесное хозяйство, добыча полезных ископаемых	4,8	0,3
Строительство	52,0	3,4
Транспорт и связь	218,7	14,3
Финансовая и страховая деятельность	54,6	3,6
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	37,2	2,4
Оптовая и розничная торговля, ремонт автотранспортных средств и бытовых изделий	182,2	11,9
Гостиницы и рестораны	25,5	1,7
Государственное управление, обеспечение безопасности и социальное обеспечение	93,1	6,1
Образование	220,0	14,4
Здравоохранение и предоставление социальных услуг	172,0	11,2
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	48,5	3,1
Деятельность профессиональная, научная и техническая	117,9	7,7
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	37,6	2,5
Предоставление прочих видов услуг	6,8	0,4

По данным Петростата, численность работников, намеченных к высвобождению в I квартале 2021 г. в организациях Санкт-Петербурга (без субъектов малого предпринимательства), составила 2 057 человек или 0,14% от общей численности работников организаций города (без субъектов малого предпринимательства) в декабре 2020 г. При этом численность требуемых работников на вакантные рабочие места на конец IV квартала 2020 г. в организациях Санкт-Петербурга (без субъектов малого предпринимательства) составила 82,3 тыс. человек.

В марте 2021 г. потребность петербургских предприятий в работниках составила 40,4 тыс. человек (таблица 3).

Напряжённость на рынке труда (численность незанятых граждан, зарегистрированных в Службе занятости, в расчёте на одну вакансию) в конце марта 2021 г. составила 1,45 чел./вакансию (в конце марта 2020 г. – 0,79 чел./вакансию).

В январе-марте 2021 г. в Службу занятости от граждан поступило 70 821 заявление о предоставлении государственных услуг, в том числе по профессиональной ориентации – 18 758 заявлений, по информированию о положении на рынке труда – 14 472 заявлений. На конец марта 2021 г. заявленная работодателями в Службу занятости потребность в работниках составила 40 444 единиц вакансий, из них по рабочим профессиям – 55,7%

(<http://ktzn.gov.spb.ru/analiticheskaya-informaciya/>).

В марте текущего года, как и в аналогичном периоде 2020 г. среди служащих, попавших в десятку дефицитных специалистов, наиболее востребованными остаются врачи, инженеры, программисты, менеджеры, охранники, полицейские. В 2021 г. увеличился дефицит врачей, менеджеров, программистов, снизился дефицит охранников, инженеров и полицейских. Появился дефицит архитекторов, переводчиков и электриков участка. Среди специалистов рабочих профессий в марте 2021 г. по сравнению с аналогичным периодом 2020 года все так же в дефиците каменщики и водители автомобиля. Появился дефицит квалифицированных рабочих судостроения - судовых трубопроводчиков, сборщиков корпусов металлических судов, рубщиков и слесарей-монтажников, а также электросварщиков на автоматических и полуавтоматических машинах, штукатуров, электромонтажников различной специализации (<http://ktzn.gov.spb.ru/analiticheskaya-informaciya/>).

В марте 2021 г. на учете в Службе занятости Санкт-Петербурга состояло 58,7 тыс. человек (таблица 4). В марте 2021 г. 85,0%, состоящих на учете в Службе занятости, были официально признаны безработными.

ТАБЛИЦА 3. Потребность предприятий города в рабочей силе, январь 2019 г. – март 2021 г.

Месяцы	Потребность предприятий в работниках, заявленная в Службу занятости, тыс. чел.	Нагрузка незанятого населения на одну заявленную вакансию		
		Человек	в % к предыдущему месяцу	в % к соответствующему месяцу прошлого года
Январь 2020 г.	30,3	0,7	100	116,7
Февраль	31,1	0,8	114,3	133,3
Март	30,8	0,8	100	133,3
Апрель	31,8	2,2	280	в 3,7 раза
Май	32,9	2,8	127,3	в 5,6 раза
Июнь	34,0	3,1	110,7	в 6,2 раза
Июль	33,2	3,5	112,9	в 7 раза
Август	32,3	3,6	102,9	в 7,2 раза
Сентябрь	32,8	3,5	97,2	в 5,8 раза
Октябрь	37,4	3,0	85,7	в 5 раз
Ноябрь	38,9	2,8	93,3	в 4,7 раза
Декабрь	37,8	2,7	96,4	в 3,9 раза
Январь 2021 г	35,4	2,5	92,6	в 3,6 раза
Февраль	38,3	2,3	92,0	в 2,9 раза
Март	40,4	1,5	65,2	в 1,9 раза

ТАБЛИЦА 4. Изменение численности официально зарегистрированных безработных в Петербурге, январь 2019 г.- март 2021 г.

Месяцы	Число незанятых граждан, состоящих на учете в Службе занятости, тыс. чел.	Из них имеют статус безработного		
		тыс. чел.	в % к предыдущему месяцу	в % к соответствующему месяцу прошлого года
Январь 2020 г.	22,6	13,9	100,3	109,6
Февраль	24,0	14,6	104,7	105,8
Март	24,2	15,1	103,8	111,1
Апрель	70,0	32,5	в 2,1 раза	в 2,3 раза
Май	93,3	73,9	в 2,3 раза	в 5,5 раза
Июнь	106,4	91,8	124,2	в 7,4 раза
Июль	114,7	102,1	111,3	в 8,3 раза
Август	115,7	106,1	103,8	в 8,9 раза
Сентябрь	114,6	107,8	101,6	в 9,1 раза
Октябрь	111,1	105,8	98,2	в 8,6 раза
Ноябрь	108,1	101,8	96,2	в 8,1 раза
Декабрь	102,5	98	96,2	в 7,1 раза
Январь 2021 г	89,2	81,5	83,2	в 5,9 раза
Февраль	87,3	79,3	97,3	в 5,4 раза
Март	58,7	49,9	62,9	в 3,3 раза

К концу марта 2021 г. в государственных учреждениях службы занятости населения состояло на учете 61,8 тыс. не занятых трудовой деятельностью граждан (в конце марта 2020 г. – 29 297 человек). В качестве безработных было зарегистрировано 81,5 тыс. человек, в том числе 34,6 тыс. человек получали пособие по безработице.

Численность зарегистрированных безработных граждан в конце марта 2021 г. составила 49 863 человека, из них женщин – 63,0%; молодежи в возрасте 16-29 лет – 15,2%; граждан предпенсионного возраста – 13,6%; инвалидов – 4,2% (в конце марта 2020 г. численность безработных составляла 15 110 человек) (<http://ktzn.gov.spb.ru/analiticheskaya-informaciya/>).

В марте 2021 г. статус безработного получили 6,8 тыс. человек (на 3,1 тыс. человек или в 1,9 раза больше, чем в марте 2020 г.). Размеры трудоустройства безработных в марте 2021 г. были на 3,6 тыс. человек или в 5,0 раза больше, чем в аналогичном периоде 2020 г., и составили 4,5 тыс. человек.

По данным Росстата, в декабре 2020-феврале 2021 г. уровень безработицы (по методологии Международной организации труда) составил 3,0% от численности экономически активного населения (ЭАН). В Санкт-Петербурге был один из самых низких уровней безработицы среди субъектов РФ (в Северо-Западном федеральном округе – 5,8%, Москве – 3,2%, РФ – 4,9%).

Уровень регистрируемой безработицы (отношение численности зарегистрированных безработных к численности рабочей силы в среднем за 2019 г.) на конец марта 2021 г. составил 1,61% (на конец марта 2020 г. этот показатель составлял 0,49%) (www.rspb.ru) (рисунок 1). Это самый низкий показатель среди регионов Северо-Западного федерального округа.

Цены

В январе-марте 2021 г. в потребительском секторе экономики Санкт-Петербурга рост цен составил 2,3%. В аналогичном периоде 2020 г. он был 1,7%.

Рост потребительских цен за январь-март 2021 г. в Петербурге был на 0,2% выше, чем в среднем по стране. В марте 2021 г. потребительские цены увеличились на 0,7% (рисунок 2).

В январе-марте 2021 г. в Санкт-Петербурге тарифы на платные услуги населению возросли на 2,4%. Для сравнения: их рост в январе-марте 2020 г. составил 1,3%.

3. ДОХОДЫ И РАСХОДЫ НАСЕЛЕНИЯ

РИСУНОК 1. Уровень официально регистрируемой безработицы в Петербурге, % к экономически активному населению

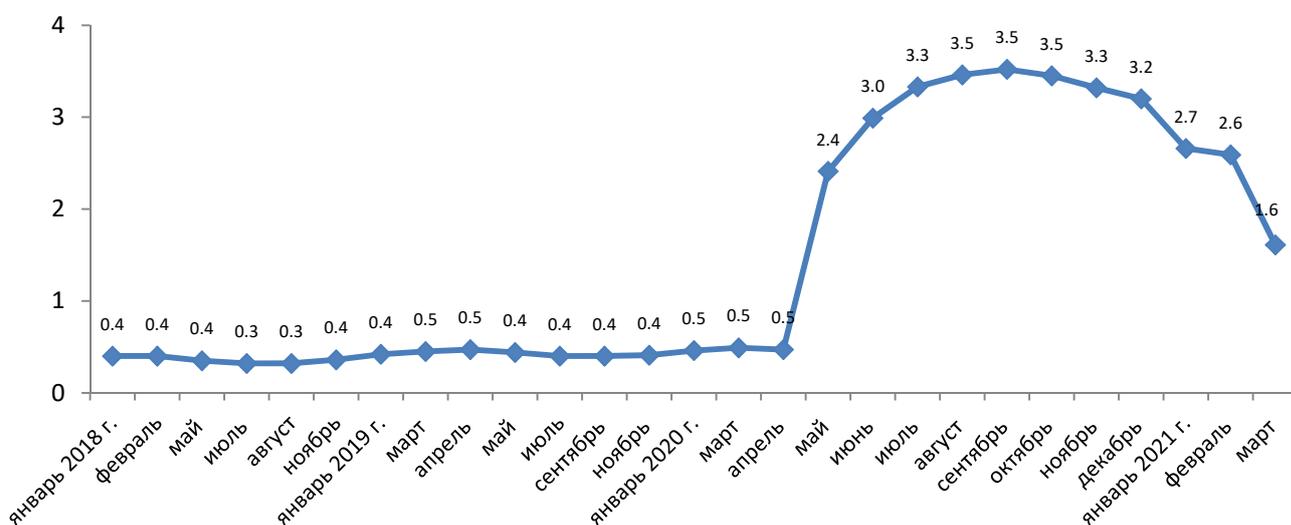
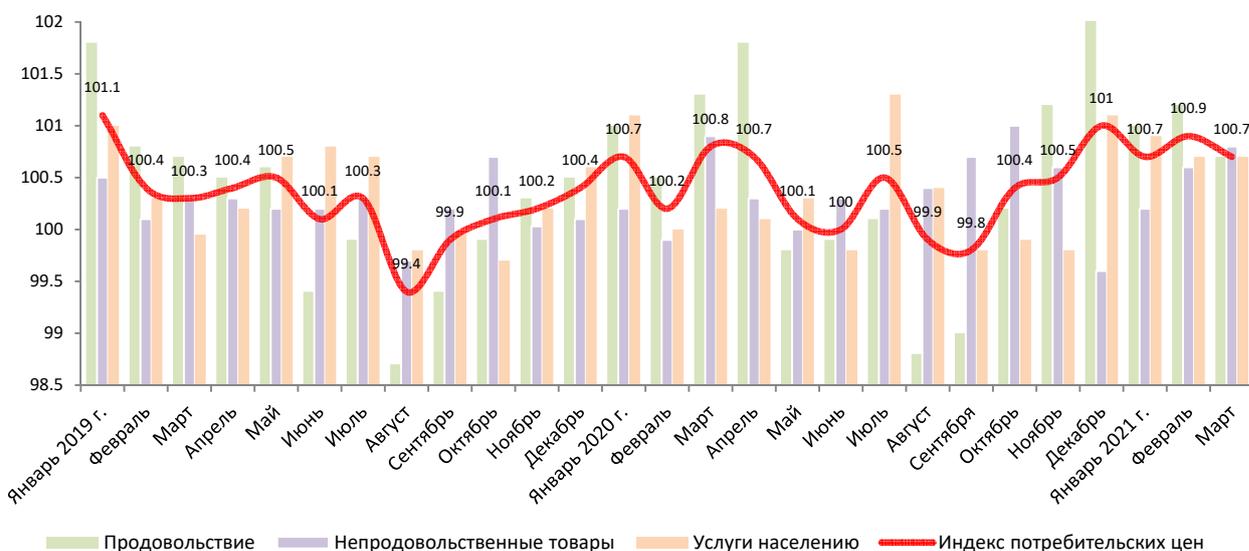


РИСУНОК 2. Динамика индекса потребительских цен в январе 2019 г. - марте 2021 г., % к предыдущему месяцу



Рост цен на платные услуги в Петербурге в январе-марте 2021 г. был выше на 1,2% среднероссийского уровня. Цены на платные услуги в марте 2021 г. увеличились на 0,7%.

За январь-март 2021 г. цены на продовольственные и непродовольственные товары возросли соответственно на **2,9%** и **1,6%**. Рост цен на продовольственные товары в Петербурге, в январе-марте 2021 г. был ниже среднероссийского уровня на 0,2%, на непродовольственные товары - ниже среднероссийского уровня на 0,2%.

Цены на продовольственные товары в марте 2021 г. в Петербурге возросли на 0,7%, на непродовольственные уменьшились на 0,8%. Плодоовощная продукция подешевела за этот период на 3%.

В марте 2021 г. кофе растворимый стал дороже на 6,1%, яйца, печень говьяжья – на 5,8, баранина (кроме бескостного мяса) – на 5,4, кетчуп, окорочка куриные – на 5,2, пельмени, манты, ravioli – на 4,3, икра лососёвых рыб – на 3,5, фарш мясной – на 3,4, масло подсолнечное – на 1,5, сахар-песок – на 1,0%. Снижение цен отмечалось на соль, кофе натуральный в зернах и молотый – на 3,2%. Из плодоовощной продукции помидоры подешевели на 6,9%, бананы – на 5,0, при этом морковь подорожала на 18,4, картофель – на 16,4, лук репчатый – на 11,5, капуста белокочанная – на 9,3%.

Среди непродовольственных товаров в марте 2021 г. в Петербурге зафиксирован прирост цен на посуду (на 3,5%), строительные материалы (на 2,9%), чулочно-носочные изделия (на 1,5%), мебель (на 1,3%), одежда (на

1,1%), табачные изделия (на 1,0%), трикотажные изделия (на 0,9%), галантерею (на 0,7%), парфюмерно-косметические товары, ткани (на 0,4%), обувь (0,3%), медикаменты (на 0,1%).

Подешевели электротовары (на 1,0%), моющие и чистящие средства (на 0,9%), бумажно-беловые и канцелярские товары (на 0,4%).

В марте 2021 г. подписка на онлайн-видео сервисы стала дороже на 9,9%, проживание в гостинице – на 8,8, лечение в санатории – на 6,5, проезд в поездах дальнего следования – на 4,2, абонентская плата за пакет услуг сотовой связи – на 1,7, при этом плата за пользование потребительским кредитом снизилась – на 9,1%

В январе-марте 2021 г. цены на бензин увеличились на 2,5%, а цены на дизельное топливо – на 1,2%. В марте 2021 г. цены на бензин подорожали на 0,9%, а на дизельное топливо на 0,4%.

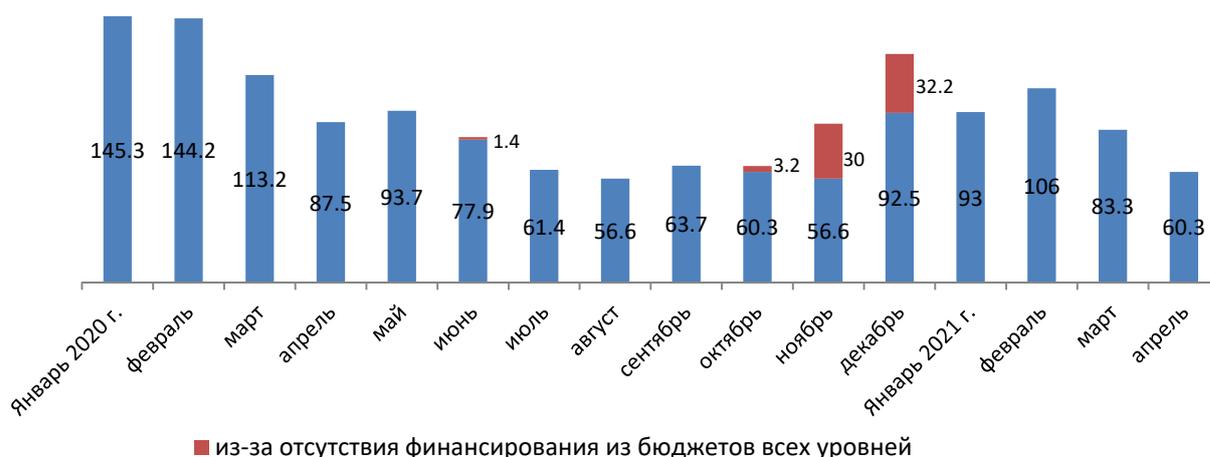
В марте 2021 г. плата за электричество, за содержание и ремонт жилья, эксплуатационные расходы, за холодное и горячие водоснабжение, водоотведение, за газ, взносы за капитальный ремонт оставались неизменными.

Доходы и расходы населения

Реальная начисленная заработная плата, рассчитанная с учетом индекса потребительских цен, в феврале 2021 г. составила 106,7% к уровню января 2021 г. и 103,8% – к уровню февраля 2020 г. (рисунок 3).

РИСУНОК 3. Динамика реальной заработной платы в Санкт-Петербурге, январь 2018- февраль 2021 г.,%



РИСУНОК 4. Динамика просроченной задолженности по заработной плате в Санкт-Петербурге в январе 2020 г.- апреле 2021 г. (на первое число каждого месяца), млн. руб.

Среднемесячная номинальная заработная плата, начисленная в Петербурге в марте 2021 г., составила 71 681 руб. Величина средней номинальной зарплаты граждан России в феврале 2021 г. была на 28,5% меньше, чем в Петербурге и равнялась 51 229 руб.

По данным организаций наблюдаемых видов экономической деятельности (без субъектов малого предпринимательства), сообщивших сведения о просроченной задолженности по заработной плате по состоянию на 1 апреля 2021 г., суммарная задолженность составила 60,3 млн. руб. На строительство приходилось – 79,1% всей задолженности, на обрабатывающие производства – 20,9%.

Объем задолженности составил к уровню 1 марта 2021 г. 72,4%, к 1 апреля 2020 г. – 68,9%. Из общей суммы просроченной задолженности 48,1 млн. руб. приходилось на задолженность, образовавшуюся в 2019 г. и ранее.

ДИФФЕРЕНЦИАЦИЯ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

В марте 2021 г. **уровень межотраслевой дифференциации заработной платы по сравнению с декабрем 2020 г. уменьшился** (рисунок 5). Так, разрыв между самой высокой зарплатой (добыча полезных ископаемых) и самой низкой (предоставление социальных услуг) составил 11,1 раза против 11,6 раза в декабре 2020 г. 6,9 раза в октябре и 7,2 раза в августе.

Наиболее высокая заработная плата в марте 2021 г. приходилась на добычу полезных ископаемых (зарплата работников этой отрасли в 5,5 раза превышала средний размер заработной платы по Санкт-Петербургу).

В марте 2021 г. значительно повысилась средняя заработная плата по Петербургу оплата труда занятых деятельностью в области информации и связи (на 59,4%), финансо-

вой деятельности (на 55,7%), в области научно-технической деятельности (на 40,6%). **Наиболее низкая заработная плата** выплачивалась занятым в гостиницах и ресторанах (51,9% от средней зарплаты), сельском хозяйстве (57% от средней зарплаты) и предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг (50,0% от средней зарплаты).

4. ПРОМЫШЛЕННОСТЬ

Индекс промышленного производства в Санкт-Петербурге в январе-марте 2021 г. по сравнению с январем-мартом 2020 г. составил 104,6%.

Компания «Северсталь» существенно расширила географию экспортных продаж труб большого диаметра. Одним из новых направлений стала Южная Америка. Трубы большого диаметра, изготовленные на Ижорском трубном заводе, расположенном на производственной площадке в Колпинском районе Санкт-Петербурга, теперь поставляются в Перу. Для выпуска труб «Северсталь» использует собственный металлопрокат, который производит стан 5000 листопрокатного цеха компании, расположенный на одной промышленной площадке с ИТЗ в Колпинском районе Санкт-Петербурга (www.severstal.com 16.03.2021).

Ленинградский Металлический завод изготовил и завершил отгрузку 86-тонного рабочего колеса гидротурбины, предназначенного для гидроагрегата № 4 строящейся в Магданской области Усть-Среднеканской ГЭС. В настоящее время на ЛМЗ завершается изготовление гидротурбины и продолжается отгрузка в порт генераторного оборудования, изготовленного заводом «Электросила». Оборуду-

дование изготовлено в соответствии с договором между «Силовыми машинами» и АО «Усть-Среднеканская ГЭС им. А.Ф. Дьякова» от 2019 г. В обязательства «Силовых машин» входит изготовление и поставка на Усть-Среднеканскую ГЭС гидротурбины с системой автоматического управления, гидрогенератора в комплекте с системой возбуждения, и вспомогательного оборудования. Кроме того, специалисты «Силовых машин» окажут услуги шеф-монтажа (power-m.ru 01.04.2021).

Комбинат «Свеза» в Санкт-Петербурге запустил производство большеформатной фанеры размером 5x11 футов (1525x3355 мм). Появление нового продукта обусловлено потребностью клиентов в транспортном и строительном сегментах, а также высокой добавочной стоимостью такой фанеры. В инвестиционный проект, связанный с запуском нового формата, в общей сложности было вложено порядка 150 млн руб. Потребовалось частичное обновление производственных мощностей (www.sveza.ru 17.03.2021).

РИСУНОК 5. Межотраслевая дифференциация средней заработной платы в феврале 2021 г. в Санкт-Петербурге, в % к среднему уровню (средняя заработная плата = 100%)

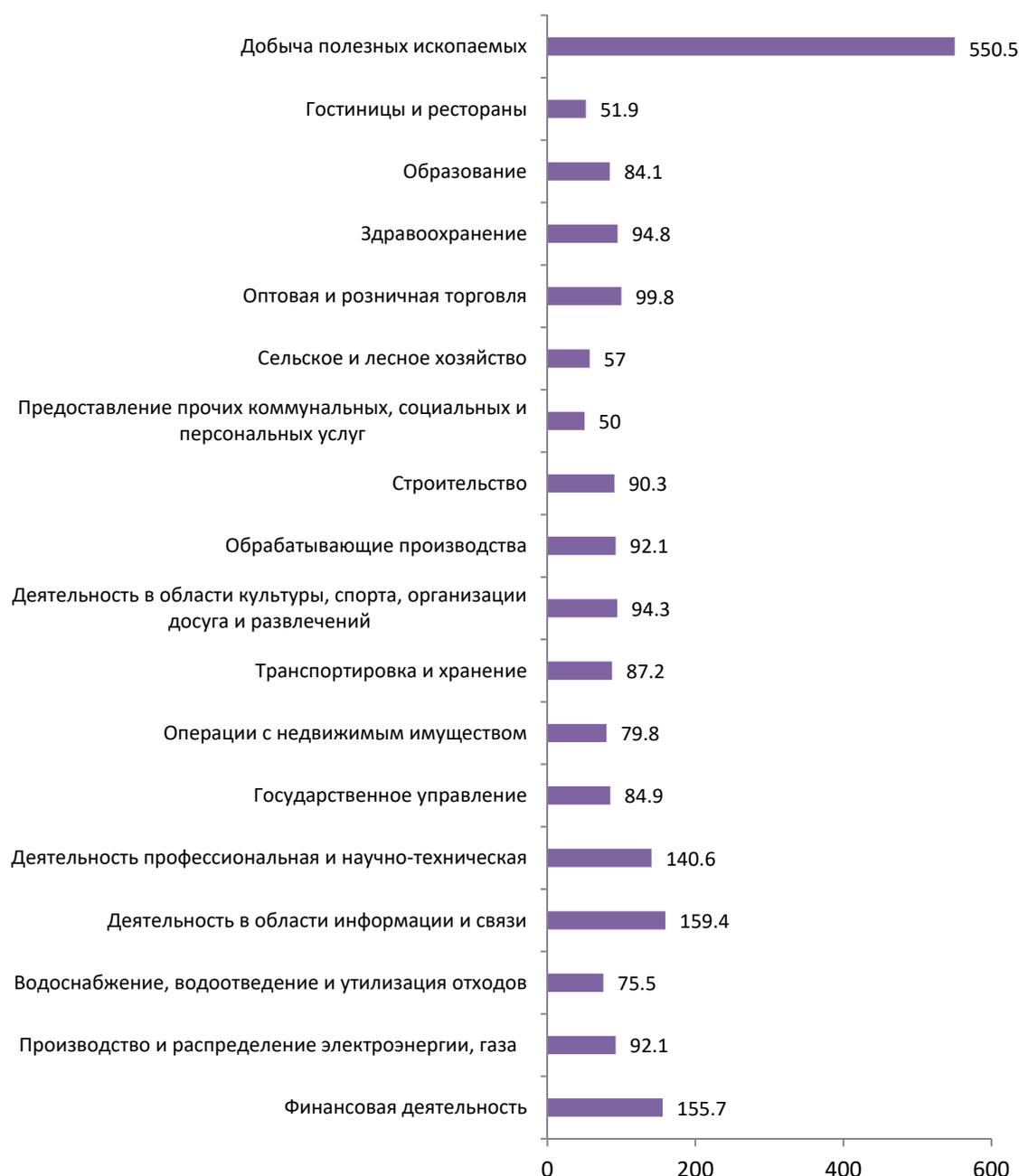


РИСУНОК 6. Индекс промышленного производства по отраслям, январь-март 2021 г. к январю-марту 2020 г.

5. ФИНАНСЫ

В январе–феврале 2021 г. сальдированный финансовый результат (прибыль минус убыток) организаций составил 109,8 млрд. руб., что на 1,8 раза больше, чем за соответствующий период 2020 г.

В январе–феврале 2021 г. число убыточных организаций по сравнению с тем же периодом 2020 г. уменьшилось на 59 единиц или на 5,7%, сумма убытка снизилась в 31,6 %.

По операционным данным УФНС РФ по Санкт-Петербургу в январе-феврале 2021 г. в бюджетную систему поступило налогов, сборов и иных обязательных платежей на сумму 178,7,1 млрд. руб., что в номинальном выражении на 4,5 % больше, чем в январе-феврале 2020 г.

Бюджет Санкт-Петербурга

Информация об исполнении консолидированного бюджета представлена в таблице 5.

Таблица 5. Исполнение консолидированного бюджета на 1 марта 2021 г. (млрд. руб.)

	Доходы	Расходы	Профицит (+) Дефицит (-)
Январь	34	30	3
Январь-февраль	79	84	-5

Источник: данные Петростата

Таблица 6. Структура государственного долга Санкт-Петербурга по состоянию на 1 апреля 2021 г.

	млн. руб.
Государственный внутренний долг, в том числе:	85 006,1
Ценные бумаги	85 006,1
Государственный внешний долг:	0,0
ВСЕГО государственный долг Санкт-Петербурга	85 006,1

Таблица 7. Объем расходов бюджета Санкт-Петербурга на обслуживание государственного долга Санкт-Петербурга, исполнено на 1 апреля 2021 г. (млн. руб.)

Наименование	Уточненный план на 2021 г.	Исполнено на 01.04.2021
Расходы на обслуживание государственного внутреннего долга	8 710,4	0,0
Всего расходы на обслуживание государственного долга Санкт-Петербурга	8 710,4	0,0

Источник: таблицы 6 и 7 - данные Комитета финансов Санкт-Петербурга.

Государственный долг

Информация о структуре государственного долга на 1 апреля 2021 г. представлена в таблицах 6 и 7.

6. ГОРОДСКОЕ ХОЗЯЙСТВО

Благоустройство, реставрация, капитальный ремонт

После многолетней реставрации в апреле 2021 г. вновь открыт для посещения Елагин дворец, 200-летний юбилей которого состоится в 2022 г. На капитальный ремонт в 2016-2020 гг. из городского бюджета было выделено 280 млн руб. В рамках завершившихся работ был восстановлен лепной декор и монументальная живопись, отреставрированы стены и входная группа дворца с мраморной лестницей, восстановлено электроснабжение. Реставрационные работы также выполнялись в парадных залах: Камер-юнгферской, Опочивальне и Малиновой гостиной. (По материалам «Делового Петербурга»).

30 апреля 2021 г. на проспекте Энгельса (участок от проспекта Просвещения до проспекта Луначарского) завершён ремонт трамвайных путей и возобновлено движение трамвайных составов. Протяженность отремонтированного участка составила более 2 км, общая стоимость ремонтных работ превысила 136 млн руб., работы были завершены с опережением графика. *(По материалам портала АСН)*

Несколько крупных реставрационных проектов продолжаются в Петербурге. Так, к концу 2021 г. Государственный Эрмитаж планирует завершить восстановление фасадов Санкт-Петербургской Биржи и начать реставрационные работы внутри здания. Реставрация Биржи продолжается с 2014 г. В Новой Голландии началась реставрация 17-го корпуса, в связи с чем будет закрыт доступ к Южному мосту. *(По материалам «Коммерсанта»)*

В конце апреля в Петербурге началось онлайн-голосование для выбора городских территорий для благоустройства в рамках федерального проекта «Формирование комфортной городской среды». Всего на выбор жителей города представлено 22 территории, которые будут благоустроены в период с 2022 по 2030 г., в зависимости от итоговой позиции конкретных объектов в рейтинге по результатам голосования. На реализацию проекта из бюджета города будет выделено 2,5 млрд руб. Среди объектов, которые предлагаются к благоустройству, присутствуют Федоровский сквер в Фрунзенском районе, парк Дальняя Рогатка в Пушкинском районе и Молодежный сквер в Приморском районе. *(По материалам РБК)*

ТРАНСПОРТ, ТЭК, ВОДОКАНАЛ

В январе-марте 2021 г. транспортные организации Санкт-Петербурга перевезли 5312,3 тыс. тонн грузов и 108,6 млн пассажиров (на 20,1% ниже, чем за аналогичный период 2020 г.). При этом грузооборот составил 2913,4 млн тонно-км, а пассажирооборот – 630,4 млн пасс-км (на 21,7% ниже уровня января 2020 г.).

Количество дорожно-транспортных происшествий составило 1077, что ниже уровня аналогичного периода 2020 г. на 25,6%. При этом количество ДТП с участием детей до 16 лет составило в январе-марте 2021 г. 94, что ниже уровня 2020 г. на 12,1%. *(По данным Петростата)*

Пассажиропоток аэропорта Пулково в январе-марте 2021 г. составил 2,8 млн пассажиров, что ниже показателя аналогичного периода 2020 г. на 18%. При этом на внутренних направлениях аэропорт Пулково обслужил более 2,6 млн пассажиров, на международных – 180 тыс. человек. Положительной тенденцией является увеличение пассажиропотока на ре-

гиональных рейсах на 19% до 1,9 млн пассажиров. Наиболее популярными региональными направлениями стали Сочи, Астрахань, Калининград, Новосибирск и Волгоград. За первые три месяца 2021 г. возобновлены международные рейсы в Ереван, Минск, Париж, Амстердам, Варшаву и Хельсинки. *(По материалам ООО ВССС)*

ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» к марту 2021 г. на 98% сократил кредитную задолженность, составлявшую на 1 января 2019 г. более 19 млрд руб., включая кредиты на сумму около 9 млрд руб., долг перед поставщиками и подрядчиками общим объемом 3,1 млрд руб. и факторинговые обязательства на сумму в 7,8 млрд руб. Сокращение обязательств связано с работой по исключению неэффективных операционных затрат и инвентаризацией расходных обязательств без существенного уменьшения капитальных затрат. Текущее финансовое состояние предприятия оценивается как стабильное. *(По материалам «Коммерсанта»)*

На капитальный ремонт в 2022 г. закрывается станция метрополитена «Ладожская», впервые открытая в 1985 г. Проект ремонта в настоящее время находится на государственной экспертизе. На станции обнаружены протечки и нарушены требования безопасной эксплуатации. *(По материалам «Коммерсанта»)*

КРУПНЫЕ ГОРОДСКИЕ ПРОЕКТЫ

Конюшенное ведомство планируется передать инвесторам для проведения реставрационных работ и приспособления к современному использованию в рамках программы «Аренда памятника за 1 рубль» (объекты культурного наследия, нуждающиеся в масштабной реставрации, могут передаваться инвесторам по ставке 1 рубль за 1 кв м на срок до 49 лет). Заинтересованность в реализации проекта вызвала ГК «Киевская площадь», обратившаяся в Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры в марте. *(По материалам РБК)*



7. НЕДВИЖИМОСТЬ

ЖИЛИЩНОЕ И ГРАЖДАНСКОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

В 2020 г. в Петербурге было введено в эксплуатацию 3,301 млн кв.м. жилья, включая индивидуальное строительство. Выполнен плановый нормативный показатель по вводу жилья, утвержденный для нашего региона Минстроем в рамках Национального проекта

«Жилье и городская среда» и федерального проекта «Жилье».

Изначально, этот показатель составлял 5,5 млн кв.м. жилья в год, но по соглашению с министерством удалось утвердить показатель 3,2 млн. кв.м в год, что соответствует долгосрочному социально-экономическому прогнозу и документам планирования - Стратегия 2035.

В 2020 г. в Петербурге завершено строительство 61 социального объекта. Из них за счёт бюджета построены 35 объектов, среди которых девять садики в общей сложности на 1565 мест и четыре школы – в совокупности 2784 места.

Всего за 2020 г. в Петербурге появилось 3300 новых мест в детских садах и почти 7000 в школах. Однако этого не достаточно — дефицит социальных объектов измеряется десятками тысяч мест.

ДОЛЕВОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Правительство изменило правила работы для Фонда защиты прав дольщиков. Премьер-министр Михаил Мишустин подписал постановление №575. Документ дополняет и отчасти меняет порядок принятия решений о федеральной помощи пострадавшим дольщикам.

С одной стороны, произошла дальнейшая конкретизация деятельности Фонда. Но с другой стороны, как считают эксперты nsp.ru, у Фонда защиты прав дольщиков стало больше оснований для того, чтобы отказаться от участия в судьбе проблемных объектов. Чтобы претендовать на федеральную помощь, застройщик должен соответствовать ряду условий: застройщик должен находиться в процедуре банкротства; готовность объекта – не менее 50%; дом и участок не находятся под арестом; действуют актуальные ТУ для подключения к сетям; есть положительное заключение экспертизы; а регион заключил с Фондом соглашение о софинансировании. Федеральное софинансирование для конкретного долгостроя может быть открыто, только если соблюдены все условия, указанные в постановлении. Особо можно отметить барьер в виде требования 50-процентной готовности. Как писала NSP, новый порядок отсекает от федеральных денег такие объекты, как ЖК «Ижора-Сити», ЖК «Альпийская деревня», вторая очередь ЖК «Черничная поляна» в Петербурге. Фонд защиты прав дольщиков берёт на себя жёсткие обязательства по срокам завершения объектов или выплатам компенсаций дольщикам. Но по отдельным проблемным новостройкам обязательства по восстановлению прав граждан взяли на себя субъекты РФ, поэтому сроки могут сдвигаться.

По словам генерального директора Фонда защиты прав дольщиков К.Тимофеева, согласно «дорожным картам» субъектов РФ, в

четвёртом квартале 2020-го нарушены сроки завершения более сотни объектов, а в первом квартале 2021-го не сдано более 120 ЖК, запланированных к вводу. При этом проблемные объекты до сих пор появляются. По оценке г-на Тимофеева, этот процесс продолжится ещё два – два с половиной года. За это время может дополнительно появиться до 25 000 обманутых дольщиков (NSP.ru).

В Ленобласти, по данным областного госстройнадзора, насчитывается 203 проблемных жилых объекта. Обманутых дольщиков – около 18 500 человек. По словам губернатора ЛО Александра Дрозденко, из 203 объектов 123 будут достраиваться совместно с федеральным Фондом.

РАЗВИТИЕ ТЕРРИТОРИЙ, РЕГУЛИРОВАНИЕ

Новый перечень зелёных насаждений общего пользования (ЗНОП) принят в третьем чтении петербургскими депутатами и ушёл на подпись губернатору (nsp.ru).

В ходе активных дискуссий по поводу перечня ЗНОП депутаты отказались придать «зелёный» статус участку в парке Малиновка, расширить парк 300-летия, включить в список ЗНОП участок перед гостиницей «Охтинская». Итоговый текст с перечнем «зелёных» территорий доступен на сайте Законодательного собрания Петербурга.

По сообщению сайта bsn.ru со ссылкой на РИА Новости» Росреестр подготовил законопроект, делающий бесплатными выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН). В случае принятия этого НПА на первом этапе планируется отменить плату за выписки из ЕГРН для собственников недвижимости, затем ведомство намерено сделать услугу бесплатной для всех желающих.

Выписка из ЕГРН — универсальный документ с информацией об объекте недвижимости и его собственниках. Документ содержит сведения из федеральной информационной системы, актуальность данных контролирует Росреестр. Это единственный документ, подтверждающий право собственности на недвижимость в России. Такая справка требуется при покупке и продаже недвижимости, оформлении ипотеки, получении жилищных субсидий. Сейчас эта услуга платная, стоимость справки зависит от ее формы (бумажная или электронная) и количества объектов недвижимости Nsp.ru

8. ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ

Сеть пекарен «Цех 85» выходит на новый формат продаж.

В течение 2021 г. в Санкт-Петербурге должно появиться не менее 100 торговых автоматов с едой и напитками из пекарни «Цех 85», их планируют устанавливать в бизнес-центрах и коворкингах.

На сегодняшний день торговые автоматы «Цеха 85» уже установлены в коворкинге Clockwork Time на Курляндской улице и пространстве Indi на Каменноостровском проспекте. В одном автомате представлено порядка двадцати позиций — еды и напитков. Средний чек одной покупки составляет 200 руб. На установку одного такого устройства уходит около 120 тыс. руб.

В Санкт-Петербурге открылось новое производство серверов и смартфонов

Компания «Марвел-Дистрибуция», крупный дистрибутор компьютерной техники, запустила в Петербурге собственный производственный кластер сетевого оборудования и систем хранения данных в альянсе с технологическими партнерами из числа крупнейших мировых производителей.

На площадке уже начато производство оборудования enterprise-уровня F+ Tech: нескольких линеек серверов, сетевого оборудования и систем хранения данных под брендом F+ data, печатного оборудования под брендом F+ imaging, смартфонов и планшетов для корпоративного сектора под брендом F+ pro.

На первых стадиях проекта будет производиться крупноузловая сборка, степень которой зависит от конкретных соглашений и условий технологических партнеров. Так, сотрудничество с Hitachi Vantara, одним из ведущих производителей систем хранения данных (СХД), предполагает выполнение полного сборочного цикла, который используется на его европейских заводах. Значительной степенью локализации будет отличаться выпуск принтеров и МФУ в рамках соглашений с Lexmark. Выпуск отдельных модельных рядов серверного оборудования запущен в сотрудничестве с Lenovo. Еще одним технологическим партнером проекта выступает Hewlett Packard Enterprise.

«Марвел» намерен сотрудничать с отечественными разработчиками ПО, чтобы поставлять на рынок программно-аппаратные комплексы российского производства. Петербургская сборка, как обещают в компании, позволит ускорить выполнение заказов, по сравнению с поставками из Китая, так как сырье и комплектующие уже находятся на складах «Марвела», а по мере развития проекта коли-

чество готовых позиций будет увеличиваться. Текущие мощности уже сейчас позволяют выпускать в год до 5 тыс. таких enterprise-устройств, как серверы и СХД.

К концу 2021 планируется запустить вторую очередь проекта, которая будет оборудована конвейером. Это позволит втрое увеличить объем выпускаемой продукции, сообщают в компании. Инвестиции в проект компания не раскрывает.

Культурно-деловой центр «Севкабель Порт» анонсировал масштабный проект реновации промышленных набережных Васильевского острова.

Концепция предполагает объединение береговых девелоперских проектов от причалов Балтийского завода до (включительно) Морского вокзала и площади Морской Славы в единое деловое, культурное и туристическое направление «Гавань 2.0».

Как сообщает пресс-служба «Севкабель Порта», на территории 15 га предлагается обустроить единую пешеходную и рекреационную зону вдоль береговой линии, протяженностью 1,25 км. Проект предполагает реконструкцию около 125 тыс. кв. м исторической промышленной застройки и возведение не менее 10 тыс. кв. м. новых площадей для деловых, культурных, событийных, торговых, гостиничных и образовательных проектов.

Концепция проекта «Гавань 2.0», предполагает также появление 4-звездочного отеля на 339 номеров и медиа-центра в здании Морского Вокзала. Территорию площади Морской славы вокруг отеля планируется благоустроить, озеленить и разместить на ней торговые и досуговые зоны.

Инвестиции в проект «Севкабель Порт» оценивает в 10 млрд руб.

Консалтинговая компания IPG.Estate в партнерстве с турецким девелопером Renaissance Development инвестируют в создание новой сети гибких офисных пространств под брендом CASE.

Первый коворкинг сети, площадью 1 200 кв.м на 220 рабочих мест откроется в БЦ Renaissance Hall на Владимирском проспекте. Строительные работы уже начались, открытие запланировано на август 2021 г. Выход в непрофильную для себя область создатели сети объясняют рыночными перспективами нового типа офисов.

Проект будет реализован за счет совместных инвестиций Renaissance Development и IPG.Estate. Сумму вложений в проект компании не раскрывают.

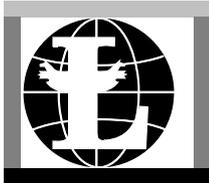
Госстройнадзор Петербурга выдал разрешение на строительство новой ледовой арены в Московском районе.

Ранее проектная документация объекта получила положительное заключение Главгосэкспертизы. Новое здание «СКА Арены» бу-

дет семизэтажным, разделенным на 14 секторов с максимальной высотой 53,7 м. Новый ледовый дворец рассчитан на посещение 21,5 тыс. человек на хоккейных мероприятиях и до 23 тыс. человек на концертах и развлекательных шоу. Завершить строительство предполагается к Чемпионату мира по хоккею с шайбой 2023 г.

Проект реализуется в рамках заключенного концессионного соглашения между правительством Санкт-Петербурга и ООО «СКА Арена». Соглашение предусматривает, что компания будет эксплуатировать ледовую арену в течение 49 лет.

По оценкам, возведение арены обойдется в 37 млрд. руб., из которых 10 млрд. руб. выделит бюджет города. Остальные затраты, по условиям концессии, остаются за инвестором строительства.



ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОЙ СИТУАЦИИ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

Предлагаемый Вашему вниманию аналитический обзор является изданием Международного центра социально экономических исследований "Леонтьевский центр" и выпускается 6 раз в год на русском и английском языках с 1992 года.

Каждый выпуск (объемом 25-30 страниц) содержит в концентрированном виде статистику и информационные (в т.ч. неопубликованные) материалы, характеризующие работу промышленности, городскую инфраструктуру, бюджет, ход приватизации и инвестиционные проекты в Санкт-Петербурге, а также уровень жизни и занятости населения.

Обзор предоставляет уникальную возможность инвесторам, предпринимателям, ученым, общественным деятелям регулярно и оперативно получать информацию о развитии города.

Все выпуски обзора размещены на сайте <http://www.obzor.leontief.ru/>